

Projekt

z dnia 16 grudnia 2020 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA BIELSK PODLASKI**

z dnia 2020 r.

w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2021 – 2024, będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Komunalnego sp. z o.o. w Bielsku Podlaskim

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) oraz art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2020 r. poz. 2028) Rada Miasta uchwala co następuje:

§ 1. Uchwala się „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2021 – 2024, będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Komunalnego sp. z o.o. w Bielsku Podlaskim”, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Bielsk Podlaski.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr XL/332/18 Rady Miasta Bielsk Podlaski z dnia 30 stycznia 2018 r. w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych w Gminie Miejskiej Bielsk Podlaski na lata 2018 – 2021.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr

Rady Miasta Bielsk Podlaski

z dnia.....2020 r.

**WIELOLETNI PLAN
ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH
I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH NA LATA 2021 – 2024
będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Komunalnego sp. z o.o.
w Bielsku Podlaskim**

Bielsk Podlaski, grudzień 2020r.

PODSTAWA OPRACOWANIA

Podstawą prawną opracowania wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych stanowi art. 21 Ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2020r. poz. 2028).

Dla opracowania niniejszego planu przyjęto okres 2021 – 2024 ze względu na taryfę, która ma określać ceny za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na okres od 1 czerwca 2021 roku do 31 maja 2024 roku.

1. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych.

Zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych, które są świadczone przez Spółkę obejmuje:

- a) w zakresie dostaw wody:
 - pobór wody podziemnej
 - utrzymanie i eksploatacja stacji uzdatniania wody
 - prowadzenie stałej i bieżącej kontroli parametrów wody w całym procesie technologicznym w celu utrzymania odpowiedniej jakości wody dostarczanej odbiorcom
 - bieżące i stałe dostarczanie wody odbiorcom
 - utrzymanie i eksploatacja sieci wodociągowej

- b) w zakresie odbioru ścieków:
 - odbiór ścieków z nieruchomości
 - utrzymanie i eksploatacja sieci kanalizacyjnych i przepompowni ścieków
 - utrzymanie i eksploatacja oczyszczalni ścieków
 - prowadzenie bieżącej kontroli parametrów ścieków odprowadzanych do sieci kanalizacyjnej
 - utrzymanie wymaganych parametrów ścieków oczyszczonych odprowadzanych do rzeki Białej
 - zagospodarowanie odpadów powstałych na terenie przepompowni i oczyszczalni ścieków w procesie oczyszczania ścieków.

2. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach.

Szczegółowe przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne przewidziane do wykonania w latach 2021 ÷ 2024:

Tabela 1

Lp.	Nazwa zadania	Zakres robót	Planowana wartość netto w zł				Razem
			2021	2022	2023	2024	
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Uporządkowanie gospodarki ściekowej na terenie miasta Bielsk Podlaski	Realizacja zadania	30 591 689	2 548 392			33 140 081
2.	Budowa kanału sanitarnego w ulicy Torfowej	Realizacja zadania	67 000				67 000
3.	Budowa kanału sanitarnego w ulicy Słonecznikowej	Realizacja zadania	280 000				280 000
4.	Budowa kanału sanitarnego w ulicy Szpitalnej	Realizacja zadania		440 000			440 000
5.	Kanał sanitarny w ulicy Zajęczej, Wilczej i Gajowej	Wykonanie dokumentacji	20 000				20 000
6.	Budowa kanału sanitarnego w ulicy Zajęczej, Wilczej i Gajowej	Realizacja zadania				450 000	450 000
7.	Linia wodociągowa w ulicy Wilczej	Wykonanie dokumentacji	10 000				10 000
8.	Budowa linii wodociągowej w ulicy Wilczej	Realizacja zadania			100 000		100 000
9.	Kanalizacja sanitarna w ulicy Wojska Polskiego	Wykonanie dokumentacji	20 000				20 000
10.	Budowa kanalizacji sanitarnej w ulicy Wojska Polskiego				400 000		400 000
11.	Wymiana armatury na sieci wodociągowej i wcięcia do linii wodociągowych	zasuwy hydranty obejmą	50 000	50 000	50 000	50 000	200 000
		Razem	31 038 689	3 038 392	550 000	500 000	35 127 081

3. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków.

Dla utrzymania i systematycznego podnoszenia jakości usług oprócz właściwie prowadzonych procesów technologicznych oraz prawidłowej eksploatacji urządzeń i systemów sieciowych niezbędne jest systematyczne inwestowanie w modernizację istniejących i eksploatowanych obiektów oraz w miarę możliwości budowę nowych sieci, co wynika z ciągle rozbudowującego się budownictwa jednorodzinne.

Dla poprawienia stanu sieci wodociągowej i zmniejszenia ilości odbiorców pozbawionych dostawy wody w wyniku awarii wodociągowej planuje się sukcesywną wymianę armatury odcinającej.

Jeżeli cena wody i ścieków zapewni zwrot całości kosztów bieżącej eksploatacji i utrzymania to przy pozyskanych zewnętrznych źródłach finansowania zadania pod nazwą „Uporządkowanie gospodarki ściekowej na terenie miasta Bielsk Podlaski” istnieje realna szansa na zrealizowanie zaplanowanego zakresu robót. W przeciwnym wypadku niniejszy plan będzie wymagał przeprowadzenia korekt w kierunku zmniejszenia wydatków inwestycyjnych, bowiem podstawowym źródłem finansowania inwestycji ze środków własnych Spółki są środki pochodzące z odpisów amortyzacyjnych i kredytów inwestycyjnych.

W latach 2021 – 2024 planuje się:

3.1. Realizację zadania inwestycyjnego pod nazwą: „Uporządkowanie gospodarki ściekowej na terenie miasta Bielsk Podlaski” polegającego na:

- modernizacji węzła osadowego na oczyszczalni ścieków, która pozwoli na dostosowanie osadów powstałych na oczyszczalni ścieków do Rozporządzenia Ministra Środowiska. Ułatwi to zagospodarowanie osadu ściekowego metodami przyrodniczymi. Zawartość suchej masy osadu po odwodnieniu na prasach wyniesie ok. 25%. Na chwilę obecną zawartość suchej masy wynosi ok. 12%. Zmniejszenie uwodnienia osadu ograniczy znacząco jego objętość i masę. W rezultacie obniżą się koszty składowania, załadunku i transportu osadu. Inwestycja poprzez wykorzystanie procesu autotermicznej tlenowej stabilizacji osadu i znaczne zmniejszenie uwodnienia pozwoli na przekształcenie osadów ściekowych w produkt o określonych parametrach, co w przyszłości umożliwi, po uzyskaniu pozwolenia ministra właściwego do spraw rolnictwa, przekwalifikowanie osadów ściekowych na nawóz organiczny lub środek poprawiający właściwości gleby, których nie dotyczą zakazy wynikające z ustawy o odpadach i można je stosować do upraw polowych,

- wykonaniu budynku mechanicznego oczyszczania ścieków, w którym będą oczyszczane mechanicznie ścieki doływające na oczyszczalnię z terenu miasta, ze wsi Widowo, Parcewo, Augustowo oraz ścieki dowożone. Ścieki będą oczyszczane mechanicznie w kompaktowym urządzeniu sito piaskownika, w którym zostaną pozbawione zanieczyszczeń stałych. Sito zintegrowane z transporterem i prasą do odwadniania skratek oraz płuczka piasku pozwolą na dostosowanie skratek z przepompowni i oczyszczalni ścieków oraz piasku z piaskownika na oczyszczalni ścieków do składowania ich na składowisku odpadów innych niż niebezpieczne,

- budowie kontenerowego punktu zlewnego ścieków dowożonych oraz pompowni punktu zlewnego,

- modernizacji stacji trafo na oczyszczalni ścieków polegającej na wymianie rozdzielni NN i SN- przebudowie systemu automatyki- wymianie mieszadeł w komorze defosfatacji,

- modernizacji głównej przepompowni ścieków z wymianą pomp, zasuw i kraty mechanicznej- budowie i modernizacji infrastruktury drogowej na oczyszczalni i przepompowni ścieków,

- zakupie niezbędnego sprzętu do zagospodarowania osadów,

- budowie garażu wielostanowiskowego na sprzęt.

3.2. W związku z licznymi podaniami mieszkańców przewidziano realizację kanałów sanitarnych w ulicach Torfowej, Słonecznikowej i Szpitalnej, wykonanie dokumentacji technicznych na budowę linii wodociągowej w ulicy Wilczej i kanałów sanitarnych w ulicach Zajęczej, Wilczej, Gajowej i Wojska Polskiego w celu stworzenia warunków podłączenia oraz ich realizację.

3.3. Wymianę armatury wodociągowej na sieci i przyłączanie do sieci nowych odbiorców. Spółka

ponosi koszt robocizny i materiałów potrzebnych do przyłączenia takich jak: obejmy do nawiercania, zasuwę przyłączeniowe, skrzynki uliczne.

4. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach.

Nakłady inwestycyjne na wyszczególnione w Tabeli 1 zadania kształtują się w poszczególnych latach następująco:

Tabela 2

Rok realizacji	2021 [zł]	2022 [zł]	2023 [zł]	2024 [zł]	Razem [zł]
Środki własne w tym pożyczka	11 536 487	1 413 792	550 000	500 000	14 000 279
Środki obce pomocowe	19 502 202	1 624 600			21 126 802
Ogółem	31 038 689	3 038 392	550 000	500 000	35 127 081

5. Sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Realizacja zawartego w planie zadania „Uporządkowanie gospodarki ściekowej na terenie miasta Bielsk Podlaski” jest możliwa dzięki pozyskanym przez Spółkę zewnętrznym źródłom finansowania. Dofinansowanie inwestycji ze środków UE kształtuje się w wysokości 63,75% kosztów kwalifikowalnych. Środki własne w postaci amortyzacji i kredytów inwestycyjnych nie zapewniłyby sfinansowania całego zadania. Zakłada się, że realizacja zadania zakończy się w 2022 roku.

Realizacja pozostałych zawartych w planie zadań na lata 2021 – 2024 będzie finansowana w całości ze środków własnych Spółki.