

BURMISTRZ MIASTA  
BIELSK PODLASKI  
17-100 Bielsk Podlaski  
ul. Kopernika 1

Gp.6863.1.2021

Bielsk Podlaski, 10 września 2021 r.

**Rada Miasta  
Bielsk Podlaski**

**Wniosek  
o podjęcie uchwały**

W załączeniu przedkładam projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie spółki Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN-Podlaskie” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.

Przystąpienie do tworzonej spółki pod firmą Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN-Podlaskie” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością umożliwi, na gruntach miejskich położonych przy ul. Białowieskiej, przeznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod budownictwo wysokie, na wybudowanie 50 lokali mieszkalnych dla osób:

- 1) które nie mają zdolności kredytowej, a mają tzw. „zdolność czynszową”;
- 2) których dochody są zbyt wysokie, by przyznano im lokal komunalny;
- 3) które nie posiadają tytułu prawnego do lokalu mieszkalnego w tej samej miejscowości.

Pierwszeństwo najmu będą miały osoby wychowujące przynajmniej jedno własne lub przysposobione dziecko, o których mowa w art. 7 ust. 1a ustawy z dnia 27 września 2013 r. o pomocy państwa w nabyciu pierwszego mieszkania przez młodych ludzi (Dz. U. z 2019 r. poz. 1116) oraz osoby starsze w rozumieniu art. 4 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2015 r. o osobach starszych (Dz. U. poz. 1705) tj. osoby, które ukończyły 60 rok życia.

Wobec powyższego wnoszę o rozpatrzenie wniosku i podjęcie uchwały.

BURMISTRZ MIASTA

Jarosław Borowski