

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIASTA BIELSK PODLASKI**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1372) i art. 5 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych<sup>1)</sup> (Dz.U. z 2019 r. poz.1170; zm. 2021 r. poz. 401, poz. 1558) Rada Miasta Bielsk Podlaski uchwala, co następuje:

**§ 1.** Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Miasta Bielsk Podlaski

- 1) od budynków mieszkalnych lub ich części – **0,75** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- 2) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **23,05** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- 3) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **11,85** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- 4) od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **5,22** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- 5) od pozostałych budynków lub ich części zajętych na garaże, niewykorzystywanych na cele związane z prowadzoną działalnością gospodarczą – **7,87** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- 6) od pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **5,18** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- 7) od budowli – 2% ich wartości, określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych;
- 8) od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,93** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;
- 9) od gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **5,02** zł od 1 ha powierzchni;
- 10) od gruntów pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,35** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;
- 11) od gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485) i położonych na

<sup>1)</sup> NINIEJSZA USTAWA DOKONUJE W ZAKRESIE SWOJEJ REGULACJI WDROŻENIA NASTĘPUJĄCYCH DYREKTYW WSPÓLNOT EUROPEJSKICH: 1) DYREKTYWY 92/106/EWG Z DNIA 7 GRUDNIA 1992 R. W SPRAWIE USTANOWIENIA WSPÓLNYCH ZASAD DLA NIEKTÓRYCH TYPÓW TRANSPORTU KOMBINOWANEGO TOWARÓW MIĘDZY PAŃSTWAMI CZŁONKOWSKIMI (DZ. URZ. WE L 368 Z 17.12.1992), 2) DYREKTYWY 1999/62/WE Z DNIA 17 CZERWCA 1999 R. W SPRAWIE POBIERANIA OPŁAT ZA UŻYTKOWANIA NIEKTÓRYCH TYPÓW INFRASTRUKTURY PRZEZ POJAZDY CIĘŻAROWE (DZ. URZ. WE L 187 Z 20.07.1999) DANE DOTYCZĄCE OGŁOSZENIA AKTÓW PRAWA UNII EUROPEJSKIEJ, ZAMIESZCZONE W NINIEJSZEJ USTAWIE – Z DNIEM UZYSKANIA PRZEZ RZECZPOSPOLITĄ POLSKĄ CZŁONKOSTWA W UNII EUROPEJSKIEJ – DOTYCZĄ OGŁOSZENIA TYCH AKTÓW W DZIENNIKU URZĘDOWYM UNII EUROPEJSKIEJ – WYDANIE SPECJALNE.

terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **3,40** zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

**§ 2.** Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, traci moc uchwała Nr XXVIII/225/20 Rady Miasta Bielsk Podlaski z dnia 27 października 2020 r. w sprawie stawek podatku od nieruchomości (Dz.Urz.Woj.Podl. z 2020 r. poz. 4519).

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Bielsk Podlaski.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego, nie wcześniej jednak niż z dniem 1 stycznia 2022 r.