

## **Ad 25**

### **Sprawy różne:**

#### **Komisja do spraw Inwestycji, Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej, Rozwoju Gospodarczego oraz Porządku i Bezpieczeństwa Publicznego Rady Miasta Bielsk Podlaski**

**Członek Komisji Tomasz Hryniewicki** zgłosił dwa pytania związane z pismem mieszkańców dotyczącym odwołania od decyzji Burmistrza Miasta w sprawie naliczenia opłaty adiacenckiej dla nieruchomości przy ul. Słowackiego, które zostało przedłożone radnym:

1. Kiedy Urząd Miasta zaczął prace nad naliczeniem przedmiotowej opłaty?
2. Ile takich opłat dotyczących podziału nieruchomości oraz naliczenia opłaty adiacenckiej zostało naliczonych na terenie miasta w 2021 r.?

#### **Stanowisko Burmistrza Miasta:**

Burmistrz Miasta wyjaśnia, co następuje:

1. termin wszczęcia postępowania w sprawie naliczenia opłaty adiacenckiej reguluje art. 98a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), stanowiący: „wszczęcie postępowania w sprawie ustalenia opłaty adiacenckiej może nastąpić w terminie do 3 lat od dnia, w którym decyzja zatwierdzająca podział nieruchomości stała się ostateczna albo orzeczenie o podziale stało się prawomocne”. Przedmiotowe postępowanie wszczęto w sierpniu 2021 r. Podanie dokładnej daty nie jest możliwe z uwagi na przekazanie całości akt Samorządowemu Kolegium Odwoławczemu w Białymstoku wraz z odwołaniem.
2. w roku 2021 r. wszczęto 22 postępowania w sprawie naliczenia opłaty adiacenckiej związanej z podziałem nieruchomości.