

Ad 17

Sprawy różne:

Komisja Oświaty, Kultury, Sportu i Rekreacji oraz Rodziny, Zdrowia, Promocji Miasta i Współpracy ze Społecznościami Lokalnymi Rady Miasta Bielsk Podlaski

Członek Komisji Artur Maciej Żukowski zapytał, jaka jest szansa na powstanie państwowego żłobka w Bielsku Podlaskim?

Stanowisko Burmistrza Miasta

Burmistrz Miasta informuje, że podtrzymuje stanowisko zawarte w odpowiedzi do Rady Miasta w miesiącu maju 2021 roku.

Najistotniejszym problemem na dzień dzisiejszy uniemożliwiającym zorganizowanie instytucjonalnej opieki nad dziećmi w wieku do lat 3, jest brak odpowiedniego lokalu, zarówno w budynkach wolnostojących jak i budynkach wykorzystywanych na cele oświatowe. Lokal na prowadzenie opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 musi spełniać odpowiednie warunki przeciwpożarowe potwierdzone decyzją komendanta powiatowego Państwowej Straży Pożarnej oraz warunki sanitarno-lokalowe potwierdzone decyzją właściwego powiatowego inspektora sanitarnego.

Szansą na wybudowanie nowego lokalu na potrzeby samorządowego żłobka może okazać się nowa perspektywa unijna umożliwiająca pozyskanie środków niezbędnych na uruchomienie i funkcjonowanie nowych miejsc opieki nad dziećmi w wieku do lat 3.

Burmistrz Miasta wyjaśnia, że na obecną chwilę utworzenie i prowadzenie żłobków i klubów dziecięcych nie jest zadaniem ustawowym gminy. Tworzenie, prowadzenie oraz dofinansowanie tej formy opieki jest fakultatywne.

Członek Komisji Iwona Kołos zapytała, czy radni mogą składać wnioski na sesję, czy nie mogą? Do tej pory radni mogli, a jak jest teraz? Czy radni mogą składać wnioski z uzasadnieniem, nawet z projektem uchwały – przed sesją, tak jak było to możliwe do tej pory?

Stanowisko Przewodniczącego RM

Radny ma prawo przed sesją złożyć wniosek do porządku obrad sesji. Z kolei wprowadzenie zmiany do porządku obrad sesji wymaga od Rady uzyskania bezwzględnej większości głosów radnych (podstawa prawna art. 20 ust. 1a ustawy o samorządzie gminnym).

Jeżeli zmiana w porządku obrad dotyczy podjęcia uchwały to taka inicjatywa przysługuje m.in.: burmistrzowi, komisjom, co najmniej 3 radnym, klubowi radnych, przewodniczącemu rady, o czym stanowi § 70 ust. 1 Statutu Miasta.

Każdy podmiot mający inicjatywę uchwałodawczą, który chce, aby rada miasta zajęła się jego projektem uchwały, powinien zastosować się do procedury określonej w § 70 ust. 2 i 3 Statutu Miasta.

Trzeba też podkreślić, że obowiązek dostarczenia radnym projektu uchwały przed sesją, na której ma być przedmiotem głosowania zapewnia wszystkim radnym możliwość merytorycznego przygotowania się do zajęcia stanowiska w danej sprawie.

Członek Komisji Iwona Kołos zwróciła się z prośbą o podanie informacji, na jakich zasadach w budynku przy ul. Kopernika 3 funkcjonuje przedszkole, czy formalnie wszystko jest już załatwione? Jakie umowy są podpisane z przedszkolem – chodzi o wszystkie formalności z tym związane – jaka jest umowa, jaki jest czynsz i do kiedy obowiązuje umowa?

Stanowisko Burmistrza Miasta

Burmistrz wyjaśnia co następuje.

- 1) Dzierżawcą lokalu położonego w budynku przy ul. Kopernika 3 w Bielsku Podlaskim jest Stowarzyszenie Bractwo Prawosławne Św. Cyryla i Metodego Organizacja Pożytku Publicznego z siedzibą w Białymstoku, 15-461 Białystok, ul. L. Waryńskiego 30 na podstawie umowy zawartej z Miastem Bielsk Podlaski w dniu 2 czerwca 2021 r.
- 2) Przedmiotem dzierżawy jest część nieruchomości oznaczonej nr geodezyjnym 2963/1 o powierzchni łącznej 974,65 m², w tym części budynku w prawym skrzydle parteru o powierzchni 124,65 m² oraz części gruntu o powierzchni 850 m², z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej od dnia 1 września 2021 r. na czas nieoznaczony.
- 3) Umowa może być rozwiązana przez obie strony bez podania przyczyn z zachowaniem sześciomiesięcznego terminu wypowiedzenia.
- 4) Czynsz dzierżawny został ustalony w wysokości 2 214,00 zł, w który wchodzi koszt opłat eksploatacyjnych. W przypadku znaczących zmian w opłatach eksploatacyjnych, czynsz dzierżawny może być uaktualniony.
- 5) Dzierżawca zobowiązany jest we własnym zakresie i na własny koszt dostosować obiekt do własnych potrzeb.
Szczegółowe zasady użytkowania określa powołana w pkt 1 umowa.

Członek Komisji Krzysztof Grygoruk zapytał, na jakim etapie jest realizacja projektu „Sportowy Bielsk”, czy coś się zmieniło – jak to wygląda, czy jest przygotowany przetarg?

Stanowisko Burmistrza Miasta

Burmistrz Miasta informuje, że aktualnie trwa postępowanie w organie administracji architektoniczno-budowlanej, w związku ze złożonym wnioskiem zgłoszeniowym dla budowy ww. obiektu.

Wobec otrzymanego od ww. organu postanowienia, w którym m.in. zwrócono uwagę na obowiązek prowadzenia w trakcie wykonywania robót, badań archeologicznych w formie nadzoru archeologicznego po uprzednim uzyskaniu pozwolenia w tym zakresie, Miasto Bielsk Podlaski wyłoniło wykonawcę i podpisało umowę na opracowanie programu prowadzenia badań archeologicznych oraz pełnienie nadzoru archeologicznego w trakcie realizacji planowanej inwestycji.

Ww. wykonawca w porozumieniu z panią projektant, obecnie sporządza przedmiotowy program, a po jego ukończeniu zostanie on przedłożony do Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, celem zatwierdzenia i udzielenia stosownego pozwolenia, które finalnie zostanie przekazane do organu administracji architektoniczno-budowlanej, aby zgłoszenie robót stało się prawnie skuteczne.

Równoległe, są już przygotowane niezbędne materiały do ogłoszenia przetargu na wykonanie robót budowlanych, które zostaną jeszcze tylko uzupełnione o przyszłe materiały zatwierdzone przez konserwatora zabytków.

Członek Komisji Danuta Karniewicz stwierdziła, że mieszkanka ul. Dubiażyńskiej 4 oczekuje na odpowiedź z Urzędu Miasta na pismo, które złożyła w styczniu bieżącego roku – dotyczy spraw mieszkaniowych.

Stanowisko Burmistrza Miasta

Burmistrz Miasta informuje, że zainteresowana mieszkanka została poinformowana o uwzględnieniu jej wniosku w załatwieniu sprawy wstąpienia w najem po śmierci najemcy lokalu znajdującego się również tym budynku.

Członek Komisji Krzysztof Grodzki zwrócił się z prośbą o umieszczenie koszy na śmieci na pomostach w parku przy ul. Jagiellońskiej

Stanowisko Burmistrza Miasta

Burmistrz Miasta informuje, że przy alejce obok pomostu znajduje się 6 koszy. Wyjaśnia również, że ewentualne dodanie nowych koszy wiąże się z dodatkowymi kosztami, związanymi z ich opróżnianiem. W bieżącym roku budżetowym nie ma na to środków finansowych. Ponadto dotychczasowa praktyka pokazała, że ustawianie nieprzymocowanych do podłoża koszy bezpośrednio przy zbiornikach wodnych powodowało ich wrzucanie do wody. W tym przypadku konieczne byłoby przytwierdzenie ich do desek pomostu. Jednak w przypadku nagminnych aktów wandalizmu wyrwanie koszy wiązałoby się również z uszkodzeniem podestu. Osobną kwestią jest fakt, że niektórzy, zwłaszcza młodszy mieszkańcy miasta niechętnie korzystają z koszy nawet wówczas, gdy ich ilość i lokalizacja są odpowiednie.

Członek Komisji Piotr Ostaszewski zapytał:

1. czy jeżeli w okresie pomiędzy komisją, a sesją Rady Miasta zostanie zgłoszony wniosek przez grupę radnych wraz z przygotowaną uchwałą, czy to przez biuro obsługi, czy to przez grupę radnych, czy wniosek ten będzie procedowany na najbliższej sesji Rady Miasta?
2. Nie zostały przygotowane uchwały, tak jak było sugerowane na ostatniej sesji odnośnie zerwania współpracy z miastami partnerskimi na terenie Białorusi.
3. Zapytał, czy to będzie głosowane, czy to będzie tylko dobra wola Pana Przewodniczącego?

Stanowisko Przewodniczącego RM

1. Zgodnie z opinią radcy prawnego: „wniosek wraz projektem uchwały, złożony w okresie między komisją a sesją Rady Miasta, nie może być procedowany na najbliższej sesji z uwagi na wymogi uzyskania opinii komisji Rady Miasta oraz sprawdzenia pod względem formalno-prawnym, jak również jest wymagana opinia Burmistrza (wyjątek stanowią sprawy niecierpiące zwłoki).”

Stanowisko Burmistrza Miasta

2. Odnosząc się do stwierdzenia, że „nie zostały przygotowane uchwały (...)” Burmistrz przypomina stanowisko Wojewody Podlaskiego z dnia 1 marca 2021 r., które zostało przedstawione radnym i zamieszczone w Informatorze dla radnych w systemie eSesji oraz w Biuletynie informacji Publicznej.

„Przepisy ustawy o samorządzie gminnym nie upoważniają rady gminy do nakładania na organ wykonawczy konkretnych obowiązków, bądź nakazania stosowania konkretnych rozwiązań prawnych (...)

Organ wykonawczy nie ma obowiązku przygotowania projektu uchwały na wniosek radnych. Podmioty uprawnione do inicjatywy uchwałodawczej zostały określone w § 70 ust. 1 Statutu Miasta. Stosownie do brzmienia tego przepisu z inicjatywą podjęcia uchwały może występować Burmistrz (pkt 1), komisje (pkt 2), co najmniej 3 radnych (pkt 3) (...). **Jedynym obowiązkiem burmistrza w przypadku inicjatywy uchwałodawczej od niego nie pochodzącej, jest przygotowania opinii - zgodnie z § 70 ust. 3 Statutu.** Tym samym jeżeli radni widzą konieczność wprowadzenia określonych zmian do aktów prawa miejscowego, powinni skorzystać z możliwości jakie daje im Statut, tj. **samodzielnie przygotować i wnieść pod obrad projekt uchwały.**”

Stanowisko Przewodniczącego RM

3. Odpowiadając na trzecią część pytania: „czy to będzie głosowane, czy to będzie tylko dobra wola Pana Przewodniczącego?” Przewodniczący informuje, że gdyby wniosek został przedłożony

zgodnie z procedurą określoną w § 70 ust. 2 i 3 Statutu wówczas zostałby poddany pod głosowanie i jeżeli uzyskałby bezwzględną większość głosów zostałby wprowadzony do porządku obrad sesji.

Sprawa ta nie może być rozpatrywana w kategoriach dobrej czy złej woli przewodniczącego lecz w kategoriach prawidłowego skonstruowania wniosku i dołączenia do niego projektu uchwały przez grupę radnych występujących z inicjatywą uchwałodawczą, zgodnie z procedurą określoną w § 70 ust. 2 i 3 Statutu Miasta.

Przewodnicząca Komisji Eugenia Kruk poruszyła problem uciążliwości dla mieszkańców, jakie stwarza firma LWD Konstrukcje znajdująca się przy ul. Dąbrowskiego 3. Mieszkańcy narzekają, że tam pyli, samochody i balkony są w opiłkach.

Stanowisko Burmistrza Miasta

Burmistrz Miasta informuje, że przy ul. Studziwodzkiej 53 w Bielsku Podlaskim znajduje się zakład produkcyjny, natomiast przy ul. Dąbrowskiego 3 w Bielsku Podlaskim mieści się lakiernia proszkowa.

W związku z tym, że lakiernia proszkowa w Bielsku Podlaskim jest wynajmowana przez spółkę, a w niedalekiej przyszłości mają tam powstać bloki mieszkalne planowana jest zmiana jej lokalizacji z terenu miasta na teren gminy wiejskiej.

Niezależnie od tego zostaną podjęte dalsze czynności administracyjne.