

Ad 13

Sporawy różne

Komisja do spraw Inwestycji, Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej, Rozwoju Gospodarczego oraz Porządku i Bezpieczeństwa Publicznego

Członek Komisji Krzysztof Grodzki poprosił o interwencję w sprawie oznakowania miejsca dla niepełnosprawnych przy budynku zlokalizowanym przy ul. Ogrodowej 5 na terenie administrowanym przez Przedsiębiorstwo Komunalne – jest oznakowanie pionowe, ale brakuje oznakowania poziomego. Mieszkańcy informują, że ww. miejsce jest zastawiane przez inne samochody, a wezwana na miejsce Policja informuje, że miejsce jest źle oznakowane. Pomimo interwencji mieszkańca Przedsiębiorstwo Komunalne twierdzi, że miejsce jest dobrze oznakowane.

Stanowisko Burmistrz Miasta

Burmistrz Miasta informuje, że sprawa dotycząca parkingu i miejsc przeznaczonych dla ww. osób była już wyjaśniana w roku ubiegłym dla zainteresowanego najemcy zamieszkującego w ww. budynku.

Niezależnie od powyższego wniosek Pana Radnego o ponowne przeanalizowanie możliwości oznakowania miejsca do parkowania osobom niepełnosprawnym Burmistrz Miasta skierował jeszcze raz do Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. w Bielsku Podlaskim, będącego administratorem Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Ogrodowej 5. Ponadto Burmistrz Miasta do swojej odpowiedzi dołączył również odpowiedź Przedsiębiorstwa Komunalnego, która została udzielona w powyższej sprawie pismem z dnia 19.10.2021 r. i stanowi ona załącznik do papierowej wersji niniejszego zestawienia.

Dodatkowo Burmistrz Miasta informuje, że udzieli niezwłocznie drugiej odpowiedzi w przedmiotowej sprawie po jej uzyskaniu od zarządcy budynku.

Członek Komisji Tomasz Hryniewicki poinformował, że mieszkańcy ul. Gajowej są bardzo zaniepokojeni rozpoczętą procedurą sporządzenia dokumentacji projektowo-technicznej na budowę drogi. Mijając ul. Strzelniczą, jadąc w kierunku ul. Dubiażyńskiej, są dwa domy po prawej stronie drogi – ma im zostać zabrane 6 metrów od ogrodzenia w kierunku domów, tym samym ogrodzenie zostanie przeniesione praktycznie pod same okna. Przeniesienie ogrodzenia będzie skutkowało koniecznością wypłacenia odszkodowania przez Miasto. Ponadto po tej samej stronie drogi przy ww. posesjach idzie linia energetyczna wraz z nowymi, betonowymi słupami energetycznymi. Po lewej stronie drogi są dwie działki niezamieszkałe, niezabudowane oraz trzecia działka na rogu ul. Wilczej, która według wiedzy radnego jest działką miejską. Mając na uwadze przedstawioną sytuację radny zwrócił się z pytaniem czy nie byłoby rozsądnym przeniesienie procedury wywłaszczeń na drugą, niezabudowaną stronę drogi?

Stanowisko Burmistrz Miasta

Burmistrz Miasta informuje, że przebieg projektowanego pasa drogowego, a w związku z tym i podziały dwóch zabudowanych nieruchomości, położonych przy ul. Gajowej 12 i 16, są kontynuacją już dokonanych pięciu podziałów pod przyszły pas drogowy szerokości 12 m po tej samej, tj. północnej stronie ulicy.

Granica przyszłego pasa drogowego (miejsce docelowej lokalizacji ogrodzeń obu ww. posesji na długości około 38 m) będzie przebiegać w odległości około 5-6 m od budynków mieszkaniowych, co nie pozostaje w sprzeczności z warunkami technicznymi i linią zabudowy.

Istniejąca linia energetyczna (dwa słupy z podwieszonym kablem), zasilająca przedmiotowe posesje w energię elektryczną, zostanie przebudowana w miejsce niekolizyjne.

Ewentualna opcja poszerzenia obecnego pasa drogowego o części nieruchomości położonych po stronie południowej ulicy wiązałyby się również z przestawieniem ogrodzenia jednej z posesji na długości około 30 m i korektą przebiegu jezdni w taki sposób, że zamiast zachować prostoliniowość osi jezdni, powstałyby dwa wyraźne załamania (łuki) w niewielkich odstępach, aby wpisać się w dokonane już podziały po stronie północnej ulicy. Takie rozwiązanie mogłoby powodować poważne zagrożenie w ruchu drogowym.

Dodatkowo, wariant poszerzenia drogi po stronie południowej, wymagałby dokonania kosztownych 29 podziałów geodezyjnych nieruchomości, wobec planowanych 12 podziałów po stronie północnej.

Wobec przytoczonej powyżej argumentacji należy stwierdzić, iż pod wieloma względami korzystniejszym jest dokonanie poszerzenia istniejącego pasa drogowego ulicy Gajowej kosztem terenów położonych bezpośrednio od strony północnej ulicy.

Członek Komisji Emil Falkowski przekazał uwagę mieszkańca, który zgłosił, że budowany łącznik ul. 11 Listopada z ul. Brańską nie ma studzienek do odprowadzania wody. Ponadto różnica między poziomem asfaltu, a sąsiadującymi działkami wynosi prawie 80 cm. Radny poprosił o wyjaśnienie skąd wynika tak duża różnica w poziomie drogi? Czy nie można było tego zaprojektować w jednym poziomie, żeby był łagodny zjazd na posesje? W tym momencie droga przebiega na wyższym poziomie od budynku, który stoi kilka metrów od drogi, co stwarza zagrożenie zalania tych terenów.

Stanowisko Burmistrz Miasta

Burmistrz Miasta informuje, że na całym odcinku ww. połączenia zostało zaprojektowane oraz wybudowane będzie kompleksowe odwodnienie nawierzchni utwardzonych jezdni, chodnika i ścieżki rowerowej.

Znaczna różnica poziomów pomiędzy projektowaną nawierzchnią jezdni, a terenem przyległym na części długości połączenia drogowego ulic: 11 Listopada i Brańskiej jest wynikiem prawidłowego wykonania płynnego podłączenia z istniejącą nawierzchnią drogi wojewódzkiej, tj. ulicy 11 Listopada, której to nawierzchnia jest wyniesiona ponad przyległy teren około 0,6 - 1,0 m.

Dodatkowym argumentem przemawiającym za prawidłowością projektowanego profilu jezdni jest fakt, że aby zminimalizować wpływ występujących w tym terenie warunków gruntowo-wodnych na dolne warstwy konstrukcji nawierzchni utwardzonych, należało odpowiednio wynieść projektowane nawierzchnie drogowe względem istniejącego terenu.

Wobec opisanej sytuacji należy stwierdzić, iż przyjęte rozwiązania projektowe, dotyczące budowy drogi, nie mogą stwarzać zagrożenia zalania przyległych do pasa drogowego terenów.

Członek Komisji Paweł Bierżyn zwrócił się z następującymi pytaniami:

1. Czy istnieje możliwość zamontowania oświetlenia na rogu ul. Pogodnej przy tzw. „cmentarzu niemieckim”? Radny dodał, że jest oświetlenie przed i za zakrętem, natomiast sam zakręt nie jest oświetlony.

Stanowisko Burmistrz Miasta

Burmistrz Miasta informuje, że przedmiotowe zadanie jest przewidziane do realizacji w tym roku budżetowym. Obecnie trwa procedura wyłonienia wykonawcy realizacji tego zadania.

2. Kiedy zostanie ogłoszony przetarg na modernizację Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w ramach pozyskanych środków z „Polskiego Ładu”? W czym jest problem i czego brakuje do ogłoszenia przetargu?

Stanowisko Burmistrz Miasta

Burmistrz Miasta informuje, że w dniu 5 maja 2022 r. Miasto Bielsk Podlaski złożyło do organu administracji architektoniczno-budowlanej wniosek o zmianę aktualnie obowiązującego pozwolenia na budowę, oraz korektę wniosku w dniu 19 maja 2022 r. W następstwie, w dniu 24 maja 2022 r. ww. organ zawiadomił wnioskodawcę o wszczęciu postępowania, dotyczącego wydania zmienionego pozwolenia na budowę dla potrzeb budowy i przebudowy infrastruktury na terenie MOSiR, uwzględniającego zmiany, dotyczące przebudowy boiska wraz z modernizacją zaplecza techniczno-funkcjonalnego. Po uzyskaniu przez Miasto Bielsk Podlaski decyzji zmieniającej aktualne pozwolenie na budowę zostanie ogłoszony przetarg na wykonanie robót budowlanych na dofinansowany w ramach programu „Polski Ład” zakres inwestycji.

Członek Komisji Artur Maciej Żukowski poprosił o uprzątnięcie wyschniętych wieńców przy Pomniku Niepodległości, pozostawionych po obchodach Narodowego Święta Konstytucji 3 Maja.

Stanowisko Burmistrz Miasta

Burmistrz Miasta informuje, że wiązanki ze świeżych kwiatów zostały uprzątnięte we wcześniejszym terminie, a pozostałe wieńce uprzątnięto w dniu 24 maja.

Komisja Oświaty, Kultury, Sportu i Rekreacji oraz Rodziny, Zdrowia, Promocji Miasta i Współpracy ze Społecznościami Lokalnymi Rady Miasta Bielsk Podlaski

Członek Komisji Danuta Karniewicz zapytała, ile jeszcze mamy zaległych projektów z budżetu obywatelskiego, które przeszły w głosowaniach, a nie zostały zrealizowane? Zapytała, ile projektów mamy do wykonania i czy starczy pieniędzy na ich wykonanie?

Stanowisko Burmistrz Miasta

Burmistrz Miasta informuje o stanie realizacji projektów z budżetu obywatelskiego:

Zadania majątkowe kontynuowane w 2022 roku:

- 1) Miejski tor sprawnościowy

Uzyskano skuteczne zgłoszenie przedmiotowej budowy w organie administracji architektoniczno-budowlanej oraz przekazano plac budowy wykonawcy robót dla potrzeb realizacji inwestycji. Wykonawca deklaruje wejście z robotami na początku czerwca br.

2) Projekt „Sportowy Bielsk”

Trwa postępowanie w organie administracji architektoniczno-budowlanej, w związku ze złożonym wnioskiem zgłoszeniowym dla budowy ww. obiektu. Opracowano program prowadzenia badań archeologicznych, złożono odpowiedni wniosek do Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku o zatwierdzenie programu badań. Trwa postępowanie w przedmiotowym organie.

3) Zieleń na Placu Ratuszowym

Została opracowana dokumentacja projektowa. Trwa przygotowywanie materiałów do przeprowadzenia postępowania w celu wyłonienia wykonawcy na wykonanie robót .

4) Ławeczka Aleksandra Sewruka – przywracamy pamięć – częściowo zrealizowane w 2021 roku, kontynuacja w 2022 roku.

5) Napis miejski # Bielsk Podlaski – zadanie nie zostało zrealizowane w 2021 roku ze względu na to, że firmy biorące udział w przetargach wyceniły zadanie na wartość znacznie przekraczającą limit wydatków zabezpieczony w budżecie na 2021 rok. Zadanie ujęto do realizacji w 2022 roku.

Jednocześnie Burmistrz Miasta informuje, że powyższe zadania zostały wpisane do realizacji w budżecie Miasta Bielsk Podlaski na 2022r. Trudno ocenić na dzień dzisiejszy, czy zabezpieczone środki finansowe będą wystarczające na realizację ww. zadań. Okaze się to po otrzymaniu ofert od potencjalnych Wykonawców po przeprowadzeniu postępowań przetargowych.

Zadanie o charakterze społeczno-kulturalnym:

- Żagle przeciwsłoneczne na placu zabaw przy basenie – zadanie nie zostało wykonane ze względu na otrzymane oferty cenowe, znacznie przekraczające wartość kosztorysową i limit wydatków zabezpieczony w budżecie na 2021 rok.

Projekty wyłonione w ramach Budżetu Obywatelskiego do realizacji na 2022 rok:

a) o charakterze majątkowym:

- Tężnia solankowa w Bielsku Podlaskim – plan 160.000 zł. Trwa przygotowywanie materiałów do przeprowadzenia postępowania w celu wyłonienia wykonawcy na opracowanie dokumentacji projektowej i robót budowlanych.

- Budowa ławek dla zawodników rezerwowych oraz opieki medycznej - został zrealizowany przez Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji. Koszt inwestycji 29.593,80 zł.
- Budowa tablicy stadionowej LED - został zrealizowany przez Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji. Koszt inwestycji 42.674,00 zł.

b) o charakterze społeczno-kulturalnym:

- Projekt „Plenerowe Kino letnie w Bielsku Podlaskim” realizuje w terminie od 15 maja do 15 września 2022 roku Bielski Dom Kultury. Na realizację wskazanego zadania została przekazana dotacja celowa w kwocie 30.000,00zł.
- Projekt „Dyskoteka na dechach” realizuje w terminie od 15 maja do 15 września 2022 roku Bielski Dom Kultury. Na realizację wskazanego zadania została dotacja celowa w kwocie 21.000,00 zł.
- Projekt „Festiwal Filmowy Niebieska Kropka” realizuje w terminie od 1 kwietnia do 15 lipca 2022 roku Bielski Dom Kultury. Na realizację wskazanego zadania została przekazana dotacja celowa w kwocie 30.000,00 zł.
- Projekt „VII Noworoczny Bieg Tura – organizacja biegu ulicznego na dystansie 5km i 10 km” jest w trakcie realizacji, planowany termin biegu 27 sierpnia 2022 roku.
- Projekt „Festiwal pod opieką Bogurodzicy” będzie realizowany od 1 do 30 czerwca 2022 roku. Ogłoszono konkurs na realizację zadania publicznego z zakresu kultury i ochrony dziedzictwa narodowego. Podpisano umowę z Fundacją Domów Kultury Prawosławnej na kwotę 30.000,00 zł.
- Tymczasowe toalety publiczne w Bielsku Podlaskim – plan 14.000 zł.

Komisja Finansów i Budżetu Miasta

Przewodniczący Komisji Aleksander Bożko zwrócił uwagę, że na ul. Poniatowskiego przy transformatorze część drzew jest sucha, zwrócił się z prośbą, aby sprawdzić, czy nie trzeba tam wykonać podcinki.

Stanowisko Burmistrz Miasta

Burmistrz Miasta informuje, że niezwłocznie zostaną przeprowadzone oględziny ww. drzew oraz podjęte stosowane działania.