

Bielsk Podlaski, 17.01.2023 r.

Br.0012.2.1.2023

Sz.P. Piotr Wawulski
Przewodniczący Komisji do spraw Inwestycji,
Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej,
Rozwoju Gospodarczego oraz Porządku
i Bezpieczeństwa Publicznego

Stosownie do planu pracy Komisji do spraw Inwestycji, Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej, Rozwoju Gospodarczego oraz Porządku i Bezpieczeństwa Publicznego Rady Miasta Bielsk Podlaski na 2023 rok, przedkładam **informację dotyczącą inwestycji miejskich zrealizowanych w 2022 roku.**

BURMISTRZ MIASTA

Jarosław Borowski

Informacja o inwestycjach miejskich realizowanych w 2022 r.

1. Spis treści

1. Zadanie: Budowa nowych dróg publicznych na odcinkach: od ul. 11 Listopada do ul. Brańskiej oraz od ul. C.K. Norwida do ul. bł. ks. A. Beszty-Borowskiego.....	3
2. Zadanie: Przebudowa ulicy Kopernika w Bielsku Podlaskim.....	3
3. Zadanie: Zwiększenie bezpieczeństwa ruchu drogowego na drogach publicznych w mieście Bielsk Podlaski poprzez doposażenie i wyniesienie przejść dla pieszych.....	4
4. Zadanie: Budowa ulicy Obwodowej od ul. 11 Listopada do ul. Rejonowej w Bielsku Podlaskim - dokumentacja projektowa.....	4
5. Zadanie: Budowa Zaułka ulicy Białostockiej w Bielsku Podlaskim, na działkach o nr geod 1765/31;1765/32 - dokumentacja projektowa.....	4
6. Zadanie: Niskoemisyjny transport publiczny i bezpieczna komunikacja na terenie Bielska Podlaskiego.....	4
7. Zadanie: Przebudowa drogi wewnętrznej o nr geodezyjnym 650/6 odchodzącej od ulicy Słowackiego w Bielsku Podlaskim.....	5
8. Zadanie: Dokumentacja projektowa rozbudowy budynku Szkoły Podstawowej Nr 2 im. Kpt. W. Wysockiego w Bielsku Podlaskim.....	5
9. Zadanie: Termomodernizacja budynku z częścią hotelową MOSiR w Bielsku Podlaskim	6
10. Zadanie: Uporządkowanie gospodarki wodno - ściekowej na terenie Miasta Bielsk Podlaski.....	6
11. Zadanie: Zieleń na placu ratuszowym.....	7
12. Zadanie: Instalacja ogniw fotowoltaicznych dla budynków mieszkalnych w Bielsku Podlaskim.....	7
13. Zadanie: Tężnia solankowa w Bielsku Podlaskim.....	7
14. Zadanie: Przebudowa boiska wraz z modernizacją zaplecza techniczno - funkcjonalnego na terenie Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji.....	8
15. Zadanie: Projekt "Sportowy Bielsk".	8
16. Zadanie: Miejski tor sprawnościowy.....	8
17. Zadanie: Wykonanie dokumentacji projektowej ulicy Strzelniczej – na odcinku z nawierzchnią gruntową i ulicy Gajowej na odcinku od ul. Szarych Szeregów a Dubiażyńską w Bielsku Podlaskim.....	9
18. Zadanie: Przebudowa i rozbudowa Przedszkola nr 3 z Oddziałami Integracyjnymi w Bielsku Podlaskim.....	9
19. Zadanie: Budowa chodnika, oświetlenia i odwodnienia w ulicy Orłańskiej - zaprojektuj i wybuduj.....	9
20. Zadanie: Przebudowa ulicy Niecałej, Długosza oraz ciągu pieszego łączącego ul. Orzeszkowej z ul. Żurawią.....	9
21. Zadanie: Termomodernizacja budynku przy ul. Białowieskiej 113 (dokumentacja) ...	10
22. Zadanie: Modernizacja budynku przy ul. Kopernika 3 polegająca na dostosowaniu do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami.....	10
23. Zadanie: Iluminacja obiektu architektonicznego: Cerkwi pw. Opieki Matki Bożej przy ul. Reymonta w Bielsku Podlaskim	10

24. Zadanie: Budowa wiaty śmietnikowej oraz niezbędnych pomieszczeń gospodarczych na cele składowe przy ul. Jagiellońskiej 48 10
25. Zadanie: Przebudowa sieci kanalizacyjnej na osiedlu Mickiewicza 114-120 10
26. Zadanie: Ławeczka Aleksandra Sewruka - przywracamy pamięć 10

1. Zadanie: Budowa nowych dróg publicznych na odcinkach: od ul. 11 Listopada do ul. Brańskiej oraz od ul. C.K. Norwida do ul. bł. ks. A. Beszty-Borowskiego.

W dniu 18.12.2020 roku została podpisana umowa o dofinansowanie, ze środków Funduszu Dróg Samorządowych, zadania pod nazwą „Budowa nowych dróg publicznych na odcinkach: od ul. 11 Listopada do ul. Brańskiej oraz od ul. C.K. Norwida do ul. bł. ks. A. Beszty-Borowskiego”.

Inwestycja objęła budowę dwóch nowych odcinków dróg gminnych na terenie Bielska Podlaskiego:

- od ul. 11 Listopada do ul. Brańskiej (Odcinek 1);
- od ul. Norwida do ul. Beszty-Borowskiego (Odcinek 2).

Dnia 30.09.2022 r. Wykonawca zgłosił gotowość do odbioru.

Dnia 21.10.2022 r. dokonano odbioru końcowego robót, **natomiast dnia 07.11.2022 r. uzyskano pozwolenie na użytkowanie obiektu.** Rozliczenie finansowe z jednostką dofinansowującą zostanie złożone w styczniu 2023 r.

Zakres inwestycji objął wykonanie:

- nawierzchni z betonu asfaltowego z obustronnym krawężnikiem;
- skrzyżowań;
- jednostronnego chodnika o szerokości 2 m o nawierzchni z betonowej kostki brukowej;
- dwukierunkowej ścieżki rowerowej o nawierzchni bitumicznej z betonu asfaltowego;
- zjazdów indywidualnych oraz publicznych;
- dojazdów technologicznych o nawierzchni z betonowych płyt ażurowych;
- kablowej sieci oświetlenia ulicznego;
- kanalizacji deszczowej oraz kanału technologicznego.

2. Zadanie: Przebudowa ulicy Kopernika w Bielsku Podlaskim.

Zadanie w zakresie sporządzenia dokumentacji projektowo – kosztorysowej przez Biuro Projektowe DROEM Mirosław Jakubiuk, ul. Studziwodzka 41, 17-100 Bielsk Podlaski zostało wykonane i odebrane przez Zamawiającego.

W dniu 02.11.2022 r. zawarto umowę na roboty budowlane, w ramach której w 2023 r. zostanie przebudowana nawierzchnia jezdni z krawężnikami oraz kanalizacja deszczowa. Wartość realizowanych robót budowlanych na podstawie ww. umowy, zmienionej aneksem nr 1 z dnia 12.12.2022 r. to 2 929 507,59 zł.

W dniu 22.12.2022 r. odebrano część prac budowlanych, dotyczących budowy parkingów i montażu stojaków na rowery. Roboty były wykonywane w ramach projektu pn. „Niskoemisyjny transport publiczny i bezpieczna komunikacja na terenie Bielska Podlaskiego”. Wartość zrealizowanych prac budowlanych to 348 787,99 zł.

3. Zadanie: Zwiększenie bezpieczeństwa ruchu drogowego na drogach publicznych w mieście Bielsk Podlaski poprzez doposażenie i wyniesienie przejść dla pieszych.

Dnia 29.04.2022 roku złożono wniosek o dofinansowanie zadania w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020. Priorytet: III Rozwój sieci drogowej TEN-T i transportu multimodalnego. Działanie: 3.1. Rozwój drogowej i lotniczej sieci TEN-T.

Dnia 06.12.2022 r. otrzymano informację o pozytywnej ocenie wniosku. Przygotowywane są dokumenty do podpisania umowy.

4. Zadanie: Budowa ulicy Obwodowej od ul. 11 Listopada do ul. Rejonowej w Bielsku Podlaskim - dokumentacja projektowa.

Ogłoszono cztery przetargi na wyłonienie wykonawcy dokumentacji projektowej. W pierwszym przetargu nie wpłynęła żadna oferta. W kolejnych przetargach najkorzystniejsze oferty przewyższały kwotę jaką zamawiający może przeznaczyć na realizację zadania.

Planuje się ogłoszenie kolejnego postępowania przetargowego w 2023 r.

5. Zadanie: Budowa Zaułka ulicy Białostockiej w Bielsku Podlaskim, na działkach o nr geod 1765/31;1765/32 - dokumentacja projektowa.

Trwa opracowywanie dokumentacji projektowej budowy Zaułka ulicy Białostockiej w Bielsku Podlaskim, na działkach o nr geod. 1765/31, 1765/32 wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego.

Zakończenie realizacji zadania planowane jest na koniec lutego 2023 r.

6. Zadanie: Niskoemisyjny transport publiczny i bezpieczna komunikacja na terenie Bielska Podlaskiego.

W ramach inwestycji ogłoszono przetargi na zakup dwóch autobusów o napędzie elektrycznym, ładowarki mobilne do autobusów, przebudowano ulicę Słowackiego wraz

z budową wiaty przystankowej i rowerowej, wykonano miejsca parkingowe przy ulicy Kopernika wraz z montażem stanowisk postojowych dla rowerów.

Dnia 10.05.2022 r. podpisano umowę na dostawę dwóch autobusów elektrycznych z przeznaczeniem do wykonywania przewozów w publicznej komunikacji miejskiej. Termin realizacji umowy to 12 miesięcy od dnia jej podpisania. Dnia 16.09.2022 r. podpisana została umowa z wykonawcą na dostawę dwóch ładowarek mobilnych. Termin realizacji do dnia 24.01.2023 r.

W dniu 02.12.2022 r. ogłoszono postępowanie na świadczenie usług przewozowych w komunikacji miejskiej na linii komunikacyjnej użyteczności publicznej organizowanej przez Miasto Bielsk Podlaski realizowana w ramach zadania świadczenie usług przewozowych w komunikacji miejskiej na linii komunikacyjnej nr 1 E i 1 AE miejskimi autobusami elektrycznymi w granicach administracyjnych Miasta Bielsk Podlaski. Trwa ocena ofert.

W dniu 09.05.2022 r. zawarto umowę na roboty budowlane w ramach przebudowy ulicy Słowackiego. Wykonawca dnia 07.10.2022 r. złożył zawiadomienie o zakończeniu robót. Dnia 17.10.2022 r. dokonano odbioru końcowego robót. Wartość zrealizowanych robót budowlanych: 1 382 236,66 zł.

W dniu 02.11.2022 r. zawarto umowę na roboty budowlane, w ramach której wykonano budowę parkingów i montaż stojaków na rowery w ulicy Kopernika. Dnia 22.12.2022 r. dokonano odbioru końcowego robót polegających na budowie miejsc postojowych. Wartość zrealizowanych prac budowlanych: 348 787,99 zł.

7. Zadanie: Przebudowa drogi wewnętrznej o nr geodezyjnym 650/6 odchodzącej od ulicy Słowackiego w Bielsku Podlaskim.

Dnia 14.10.2022 r. zawarto umowę na roboty budowlane w zakresie inwestycji. W dniu 14.12.2022 r. Wykonawca zakończył roboty i zgłosił gotowość do odbioru.

Dnia 22.12.2022 r. dokonano odbioru końcowego robót. Wartość wykonanych robót wyniosła 176 146,33 zł.

8. Zadanie: Dokumentacja projektowa rozbudowy budynku Szkoły Podstawowej Nr 2 im. Kpt. W. Wysockiego w Bielsku Podlaskim.

Dnia 01.06.2022 r. podpisano umowę z DOMBUD Stanisław Sójkowski na opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej. Zadanie zostało wykonane i odebrane przez Zamawiającego. Wartość dokumentacji projektowej wyniosła 88 806 zł.

9. Zadanie: Termomodernizacja budynku z częścią hotelową MOSiR w Bielsku Podlaskim

Dnia 09.11.2022 r. zawarto umowę na roboty budowlane. Zrealizowano zadanie i dokonano odbioru końcowego robót dnia 29.12.2022 r. Wartość wykonanych robót: 494.361,17 zł.

10. Zadanie: Uporządkowanie gospodarki wodno - ściekowej na terenie Miasta Bielsk Podlaski.

W dniu 24 października 2022 r. podpisany został aneks do umowy o dofinansowanie zawartej z Narodowym Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie, w którym wydłużony został termin realizacji projektu do 30.06.2023 r. oraz wyodrębnione zostało Zadanie 12 *Budowa, przebudowa kanalizacji deszczowej i sieci wodociągowej w ulicy Bohaterów Września w ramach rozbudowy infrastruktury ochrony środowiska w Bielsku Podlaskim w systemie „zaprojektuj i wybuduj” wraz z odtworzeniem nawierzchni.*

W 2022 r. w ramach inwestycji realizowane były prace dotyczące niżej wymienionych zadań wchodzących w zakres projektu:

ZADANIE 2. *Budowa, przebudowa kanalizacji deszczowej i sieci wodociągowej w ramach rozbudowy infrastruktury ochrony środowiska w ulicach w Bielsku Podlaskim – w systemie „zaprojektuj i wybuduj” wraz z odtworzeniem nawierzchni – zakończono roboty budowlane w 15 ulicach objętych kontraktem, w dniu 12 października 2022 r. podpisano protokół odbioru końcowego robót budowlanych. W ramach zadania wykonano roboty budowlane w ulicach: Asnyka, Lotnicza, Reja, Reymonta, Andersa, Pronina, Prusa, Tuwima, 30 Lipca, Strzelnicza, Żurawia, Cegielniana, Dubicze, Czwartaków i Jagiellońska.*

ZADANIE 4 – 8 są zadaniami realizowanymi przez Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. – Podmiot upoważniony do ponoszenia wydatków w ramach projektu.

ZADANIE 9. *Nadzór Inwestorski* – kontrakt jest w trakcie realizacji. W dniu 30 listopada 2022 r. podpisano Aneks nr 2 do umowy Nr 18/0082/Izp z dnia 31.08.2018 r. zmienionej Aneksem nr 1 z dnia 06.09.2021 r. na pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu w ramach projektu. Termin realizacji umowy został wydłużony do dnia 31 maja 2023 roku.

ZADANIE 11. *Wydatki na zarządzanie projektem* – kontrakt jest w trakcie realizacji. Prowadzone są negocjacje odnośnie podpisania aneksu dotyczącego wydłużenia terminu realizacji umowy.

ZADANIE 12. *Budowa, przebudowa kanalizacji deszczowej i sieci wodociągowej w ulicy Bohaterów Września w ramach rozbudowy infrastruktury ochrony środowiska w Bielsku Podlaskim w systemie „zaprojektuj i wybuduj” wraz z odtworzeniem nawierzchni – w dniu 20 października 2022 r. podpisano umowę z Wykonawcą robót budowlanych Konsorcjum firm: Rejonowy Związek Spółek Wodnych w Siemiatyczach – Lider Konsorcjum oraz Maksbud – Partner Konsorcjum Wartość robót budowlanych wynosi: 2 792 100,00 PLN brutto. W 2022 r. rozpoczęły się prace projektowe.*

11. Zadanie: Zieleń na placu ratuszowym.

Dnia 17.11.2022 r. zawarto umowę na wykonanie zamówienia na kwotę 72.397,69 zł. W dniu 21.12.2022 r. dokonano odbioru końcowego wykonanych robót.

12. Zadanie: Instalacja ogniw fotowoltaicznych dla budynków mieszkalnych w Bielsku Podlaskim.

Celem projektu jest ograniczenie emisji gazów cieplarnianych poprzez budowę mikroinstalacji wykorzystujących odnawialne źródła energii w gospodarstwach indywidualnych na terenie Miasta Bielsk Podlaski.

Zakończenie finansowe projektu nastąpiło 30.11.2022 r. Dofinansowano 72 mikroinstalacje fotowoltaiczne. Całkowita wartość projektu grantowego wyniosła 1 999 557,00 zł.

W grudniu 2022 r. złożony został wniosek o płatność końcową do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Podlaskiego.

13. Zadanie: Tężnia solankowa w Bielsku Podlaskim.

Zadanie zaplanowano do realizacji w ramach Budżetu Obywatelskiego. Zakres inwestycji obejmuje zaprojektowanie i wybudowanie: tężni solankowej, połączeń z ciągami pieszymi parku oraz przyłączy: elektrycznego, sanitarnego, wodociągowego. Ogłoszono cztery przetargi. Najkorzystniejsza oferta znacząco przekraczała kwotę, jaką zamawiający przeznaczył na realizację zadania.

W związku z powyższym w 2022 roku zrezygnowano z realizacji zadania.

14. Zadanie: Przebudowa boiska wraz z modernizacją zaplecza techniczno - funkcjonalnego na terenie Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji.

Opracowano dokumentację projektowo-kosztorysową wraz z pełnieniem nadzoru inwestorskiego.

Dnia 14.11.2022 r. zawarto umowę na roboty budowlane na kwotę 8.394.457,37 zł.

Zakres rzeczowy zadania:

- przebudowa boiska piłkarskiego treningowego o nawierzchni z trawy naturalnej na nawierzchnię z trawy syntetycznej wraz z układem warstw podbudowy z kruszyw naturalnych, budowa doziemnej instalacji drenażu oraz doziemnej instalacji nawadniania,
- budowa doziemnej instalacji oświetlenia boiska piłkarskiego,
- wyposażenie boiska,
- budowa ogrodzenia oraz piłkochwyków,
- budowa przyłącza i sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej,
- wykonanie instalacji elektrycznej oraz budowa masztów oświetleniowych,
- rozbiórka boiska do piłki plażowej,
- rozbiórka istniejących utwardzeń i trybun przy boisku piłkarskim.

Zakres obejmujący budynek:

- budowa instalacji elektrycznej doziemnej nN zasilającej budynek.

Obecnie trwają roboty budowlane.

Planowane zakończenie realizacji inwestycji to 14.12.2023 roku.

15. Zadanie: Projekt "Sportowy Bielsk".

Zadanie zrealizowano w ramach Budżetu Obywatelskiego.

W dniu 08.11.2022 r. zawarto umowę na realizację robót z firmą KRAINA ZIELENI Robert Żebrowski na kwotę 68.541,75 zł.

Trwa realizacja robót.

16. Zadanie: Miejski tor sprawnościowy.

Zadanie zrealizowano w ramach Budżetu Obywatelskiego. Tor zlokalizowany został w skwerze przy ul. Rejtana.

Dnia 14.10.2022 r. dokonano odbioru końcowego robót. Wartość wykonanej inwestycji: 167 467,99 zł.

17. Zadanie: Wykonanie dokumentacji projektowej ulicy Strzelniczej – na odcinku z nawierzchnią gruntową i ulicy Gajowej na odcinku od ul. Szarych Szeregów a Dubiażyńską w Bielsku Podlaskim

W dniu 15.06.2022 r. dokonano odbioru dokumentacji projektowej na realizację zadania o wartości umownej 94 464,00 zł.

18. Zadanie: Przebudowa i rozbudowa Przedszkola nr 3 z Oddziałami Integracyjnymi w Bielsku Podlaskim.

Uzyskano dofinansowanie w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład, Programu Inwestycji Strategicznych w kwocie 9 350 000 zł, wkład własny to 1 650 000 zł.

Całkowita wartość inwestycji wynosi 11 000 000 zł.

Realizacja zadania przewidziana jest na lata 2023-2024.

19. Zadanie: Budowa chodnika, oświetlenia i odwodnienia w ulicy Orłańskiej - zaprojektuj i wybuduj.

Uzyskano dofinansowanie w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład, Programu Inwestycji Strategicznych wyniesie 1 960 000 zł, wkład własny to 40 000 zł. Całkowita wartość inwestycji to 2 000 000 zł.

W ramach zadania przygotowywana jest dokumentacja przetargowa, celem wyłonienia Wykonawcy w zakresie przygotowania dokumentacji projektowej oraz wykonania robót budowlanych.

Planowany termin realizacji inwestycji to 2023 r.

20. Zadanie: Przebudowa ulicy Niecałej, Długosza oraz ciągu pieszego łączącego ul. Orzeszkowej z ul. Żurawią.

Uzyskano dofinansowanie w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład, Programu Inwestycji Strategicznych wyniesie 3 800 000 zł, wkład własny to 200 000 zł. Przygotowywana jest dokumentacja przetargowa, celem wyłonienia Wykonawcy robót budowlanych.

Całkowita wartość inwestycji to 4 000 000 zł.

Planowany termin realizacji inwestycji to 2023 r.

**21. Zadanie: Termomodernizacja budynku przy ul. Białowieskiej 113
(dokumentacja)**

Dnia 27.10.2022 r. zawarto umowę na wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej z firmą NEOARCHITEKTURA Marek Orzechowski na kwotę 22.017,00 zł.

Dnia 15.12.2022 r. dokonano odbioru kompletu dokumentacji projektowej na realizację zadania.

22. Zadanie: Modernizacja budynku przy ul. Kopernika 3 polegająca na dostosowaniu do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami

W 2022 roku rozpoczęto prace projektowe. Planowany termin zakończenia prac projektowych: 31.05.2023 r.

23. Zadanie: Iluminacja obiektu architektonicznego: Cerkwi pw. Opieki Matki Bożej przy ul. Reymonta w Bielsku Podlaskim

Zadania nie wykonano w roku 2022. Planuje się wykonanie zadania w 2023 r.

24. Zadanie: Budowa wiaty śmietnikowej oraz niezbędnych pomieszczeń gospodarczych na cele składowe przy ul. Jagiellońskiej 48

Zawarto umowę na opracowanie dokumentacji na kwotę 23 985 zł, z terminem opracowania dokumentacji projektowej do 30.04 2023 r.

25. Zadanie: Przebudowa sieci kanalizacyjnej na osiedlu Mickiewicza 114-120

Zawarto umowę na opracowanie dokumentacji na kwotę 20 910 zł, z terminem opracowania dokumentacji projektowej do 30.04 2023 r.

26. Zadanie: Ławeczka Aleksandra Sewruka - przywracamy pamięć

Zadanie zrealizowano za kwotę 10 655,08 zł.