

## **Informacja z działalności Pływalni Miejskiej Wodnik w Bielsku Podlaskim w 2022 roku.**

Pływalnia Miejska WODNIK w Bielsku Podlaskim jest zakładem budżetowym Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski prowadzącym działalność o charakterze użyteczności publicznej. Podstawowym celem działalności zakładu jest prowadzenie działalności gospodarczej związanej z utrzymaniem i eksploatacją krytej pływalni w Bielsku Podlaskim polegającym na zaspokajaniu potrzeb w drodze świadczenia powszechnie dostępnych usług dla ludności w zakresie aktywnego spędzania wolnego czasu oraz promowania podstaw służących poprawie zdrowia i sprawności fizycznej poprzez oferowanie profesjonalnych usług sportowo - rekreacyjnych ze szczególnym uwzględnieniem dzieci, młodzieży szkolnej i osób niepełnosprawnych. Pływalnia jest obiektem w pełni przystosowanym do obsługi osób niepełnosprawnych. Posiada podjazd dla osób niepełnosprawnych, ciąg szatniowy, natryski oraz toalety umożliwiające bezproblemowe korzystanie przez osoby z upośledzeniem ruchowym. W budynku funkcjonuje również winda dla osób niepełnosprawnych, dzięki której osoby te mogą korzystać z pomieszczeń na piętrze budynku. Ponadto pływalnia dysponuje salą konferencyjną, w której mogą być i są prowadzone szkolenia dla około 50 osób.

Do dyspozycji użytkowników należą:

- basen sportowy z podświetlaną taflą wody (6 torów o długości 25 m każdy),
- basen rekreacyjny z podświetlaną taflą wody wyposażony w kurtynę wodną, gejzery, bicze wodne,
- zjeżdżalnia o długości 100 mb,
- wanna z hydromasażem 8 osobowa,
- sauny (sucha, mokra i infrared z koloroterapią)

Istniejący system technologiczny uzdatniania wody basenowej zapewnia całkowite bezpieczeństwo osobom korzystającym z usług Pływalni. Jakość wody kontrolowana jest przez Stację Sanitarno - Epidemiologiczną w Bielsku Podlaskim, a uzyskane wyniki nie wykazywały uchybień w tym zakresie.

Z usług Pływalni można korzystać przez 7 dni w tygodniu w godzinach 6.15 – 21.45. Odbiorcami naszych usług są zazwyczaj osoby indywidualne, mające do dyspozycji różne formy biletów: normalny, ulgowy, rodzinny, trafny wybór, senior, wejścia

grupowe oraz karnety. Odpłatność uiszczana jest każdorazowo gotówką, kartą płatniczą lub za pomocą wykupionego wcześniej karnetu, dającego możliwość uzyskania 15% rabatu od ceny podstawowej biletu. Klienci często korzystający z naszych usług, mogą zakupić karnety Stałego Klienta, które uprawniają do korzystania z pływalni przez 30 dni bez limitu wejść i czasu. W roku 2022 dokonano 2531 wpłat na tzw. saldo podstawowe (są to wpłaty zasilające konta klientów, posiadających wykupione karnety). Obsługa klientów indywidualnych w obiekcie Pływalni odbywa się na podstawie Elektronicznego Systemu Obsługi Klienta (E-Obiekt) - czas pobytu rozliczany jest na podstawie zakupionego biletu (lub karnetu) i rejestrowany poprzez opaskę (transponder). Powyżej czasu normatywnego, który dla zakupionego biletu wynosi 70 min, doliczana jest opłata dodatkowa (zgodna z aktualnie obowiązującym cennikiem). Dokładne informacje o formach płatności określa cennik, zatwierdzony przez Burmistrza Miasta Bielsk Podlaski, w którym Zarządzeniem Nr 643/22 z dnia 8 listopada 2022 r., zostały wprowadzone zmiany. W okresie wakacyjnym wprowadziliśmy promocję dla dzieci i młodzieży tj. bilety ulgowe z obowiązującego cennika Pływalni od poniedziałku do piątku otrzymały dodatkową godzinę gratis. W celu lepszego zapoznania się z naszą ofertą udzielamy wyczerpujących informacji o naszej pływalni, prowadzimy stronę internetową i facebook, z której korzystają nasi klienci. Wydzierżawienie powierzchni pod działalność usługową zwiększyło spektrum oferowanych usług przez Pływalnię. Ponadto pływalnia wydzierżawia powierzchnię pod banery reklamowe, automaty z drobnymi gadżetami. Pływalnia umożliwia prowadzenie kursu nauki pływania dla dzieci i dorosłych. Zajęcia odbywają się w grupach (10-15 osobowych) oraz indywidualnie. W 2022 roku zostało przeprowadzonych 675 lekcji nauk indywidualnych i 823 lekcji grupowej nauki pływania. Pływalnia prowadzi również zajęcia aerobiku wodnego, które cieszą się dużym zainteresowaniem pań. Zajęcia aerobiku odbywają się cyklicznie, dwa razy w tygodniu dla dwóch grup. Na pływalni prowadzone są również zawody pływackie oraz projekty realizowane przez Podlaski Wojewódzki Szkolny Związek Sportowy. W ramach projektu Erasmus, MKP „Wodnik” korzystał z pływalni i prowadził treningi dla 2 grup z Litwy: rezerwacja 4 torów w dniach 22 do 27 sierpnia, z czego skorzystało 166 osób. W ramach VI Noworocznego Biegu Tura, który odbył się 27 sierpnia zawodnicy mogli korzystać z basenu i sauny (skorzystało 45 osób). 29 października na terenie pływalni odbyły się

Międzynarodowe zawody pływackie organizowane przez Klub Pływacki „WODNIK” – XV Międzynarodowy Mecz Pływacki „Złota Jesień” 2022. Udział w zawodach wzięło 17 drużyn tj. 290 uczestników.

Począwszy od marca ubiegłego roku zapoczątkowano program nauki pływania dla wszystkich uczniów klas I-III szkół podstawowych z terenu Gminy Bielsk Podlaski i sąsiednich gmin. W ramach projektu Powszechnej Nauki Pływania „Umiem pływać” zorganizowaliśmy i przeprowadziliśmy 20 godzinną naukę pływania dla 51 grup zorganizowanych uczniów klas I-III Szkół Podstawowych, w tym 25 z miasta Bielsk Podlaski i 26 spoza Bielska Podlaskiego. Z projektu skorzystało 610 uczniów, a był on realizowany wspólnie z Podlaskim Wojewódzkim Związkiem Sportowym oraz samorządami: miasta Bielsk Podlaski i Brańsk oraz gmin Bielsk Podlaski, Brańsk, Wyszki, Boćki i Orla. Wspólnie z Urzędem Miasta Bielsk Podlaski realizowaliśmy program „Czas wolny ucznia–to czas dla sportu” dla II klas Szkół Podstawowych z terenu miasta Bielsk Podlaski. Z tego programu skorzystało 13 klas II Szkół Podstawowych w Bielsku Podlaskim tj. 264 osoby. W ramach zajęć rekreacyjnych z Pływalni korzystały dzieci ze świetlic szkolnych z bielskich szkół oraz terenu innych samorządów, z Domu Kultury w Surażu i Szkoły Podstawowej w Wyszkach. Dużym zainteresowaniem cieszyły się zajęcia indywidualnej nauki pływania oraz doskonalenia nauki pływania dla dzieci. Z tej formy zajęć korzystały między innymi dzieci z bielskich przedszkoli.

Ponadto z Pływalni korzystały grupy zorganizowane takie jak:

- Brański Klub Seniora
- Polski Związek Emerytów, Rencistów i Inwalidów w Bielsku Podlaskim
- Stowarzyszenie Artystyczne „Skowronki”
- Dzienny Dom Opieki Seniorów przy Parafii Opatrzności Bożej w Bielsku Podlaskim
- Klub Seniora Drohiczyn
- 25 Wojskowy Oddział Gospodarczy w Białymstoku,
- Stowarzyszenie Osób Niepełnosprawnych „Szansa”
- Stowarzyszenie Rodziców Osób Niepełnosprawnych Lazurowi Nadziei
- Gminny Ośrodek Upowszechniania Kultury w Kalnicy
- Miejski Klub Pływacki „WODNIK”
- Koło Gospodyń Wiejskich „Aktywna Wieś”

W celu lepszego dostępu do korzystania z usług Pływalni od 2018 r. współpracujemy z firmą Benefit System, od kwietnia 2019 roku z firmą Vanitystyle, a od czerwca 2022 roku współpracujemy również z firmą „Medicover”. Możliwość korzystania z kart wstępu w/w firm przyczyniła się do pozyskania nowych klientów i wyższego dochodu osiągniętego w ubiegłym roku (4764 wejść).

Podstawą gospodarki finansowej zakładu budżetowego, co wynika z ustawy o finansach publicznych jest roczny plan finansowy zawierający planowane przychody i źródła ich pochodzenia oraz zaplanowane wydatki. W wyniku prowadzonej działalności Pływalnia Miejska Wodnik w 2022 roku osiągnęła przychody w łącznej kwocie – **2 862 012,91 zł**, w tym;

1. Z tytułu wynajmu (rezerwacji) basenu, pomieszczeń znajdujących się na terenie pływalni oraz sali konferencyjnej w wysokości - **42 694,44 zł**.
2. Wpływy ze sprzedaży usług pływalni w wysokości **1 053 617,67 zł** w tym: usługi basenowe – 531 665,75 zł, karnety – 232 076,67 zł, nauka pływania indywidualna i grupowa – 185 215,92 zł, nauka pływania klas I i II szkół podstawowych – 23 760,00 zł, sauna – 49 316,94 zł, aqua aerobic - 15 260,34 zł, pozostałe (kaucje, czepki, okulary itp.) – 16 322,05 zł.
3. Odsetki od środków posiadanych w banku w wysokości - **3 267,14 zł**.
4. Wpływy różnych dochodów uzyskano przychody w wysokości – **314,00 zł**.
5. Należna dotacja przedmiotowa, stanowiąca dopłatę do jednej osobogodziny za rok 2022, wynikająca z rozliczenia zrealizowanych osobogodzin wynosi - **1 762 119,66 zł**.

W roku 2022 pływalnia poniosła koszty w kwocie: **3 007 431,86 zł**, w tym m. in. na:

1. Wynagrodzenia pracownikom na kwotę 1 581 573,10 zł w tym wynagrodzenia osobowe ,wynagrodzenia bezosobowe i dodatkowe wynagrodzenie roczne.
2. Ubezpieczenia i świadczenia dla pracowników - 344 463,77 zł
3. Zakup materiałów – 110 543,36 zł
4. Zakup pozostałych usług – 114 756,11 zł
5. Zakup energii – 802 600,28 zł
6. Podatek i opłaty – 53 495,24 zł

W związku ze zmniejszeniem przychodów i bardzo dużym wzrostem kosztów został złożony wniosek o zwiększenie jednostkowej stawki dotacji. Rada Miasta Bielsk Podlaski Uchwałą Nr LFI/ 417/22 z dnia 22 października 2022 r. zmieniła jednostkowa stawkę dotacji przedmiotowej do wysokości 17,32 zł. Dnia 28 grudnia

2022 roku Uchwałą LFII/435/22 Rada Miasta Bielsk Podlaski ponownie zmieniła jednostkową stawkę dotacji ustalając ją w wysokości 15,09 zł.

W celu zapewnienia bezpieczeństwa osób korzystających z usług pływalni oraz bezawaryjnego jej funkcjonowania w roku 2022 przeprowadzone zostały: roczne badania instalacji elektrycznej, okresowa kontrola instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska oraz przewodów kominowych i połączeń wentylacyjnych, przegląd stanu technicznego obiektu budowlanego w trakcie użytkowania w zakresie wymaganym z art.62 ust.1 pkt 1 lit.a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351). W/w kontrole i badania zostały przeprowadzone przez podmioty zewnętrzne posiadające do tego celu odpowiednie uprawnienia. W pierwszym kwartale 2022 r. przeprowadzono między innymi prace: naprawa okładzin gresowych głównych schodów wejściowych do budynku pływalni, udrożnienie instalacji drenażu odwodniającego od strony zachodniej budynku.

Zostały przeprowadzone badania stężeń substancji chemicznych w środowisku pracy: chlor - stanowisko pracy ratownik, wodorotlenek potasu – stanowisko pracy sprzątaczką, oraz ocena mikroklimatu – stanowisko pracy ratownik. W drugim kwartale 2022 r. dokonano: wymiany wentylatora wywiewnego centrali wentylacyjnej nr 4 pomieszczeń kawiarni, wymieniono luźne i spękane płytki gresowe schodów ewakuacyjnych od stron północnej budynku, naprawiono zapadniętą kostkę brukową przy wpuście deszczowym na wjeździe technologicznym. W czerwcu została pomalowana konstrukcja wsporcza ekranów dekoracyjnych budynku od strony zachodniej przy drabinie dachowej oraz naprawione zostały schody ewakuacyjne od stron północnej budynku. W sierpniu zostały wykonane nowe filtry siatkowe do czerpni powietrza central wentylacyjnych. Od dnia 28.08.2022 r. do 10.09.2022 r. Pływalnia Miejska Wodnik była zamknięta dla klientów. W tym czasie wykonywane były prace remontowo-konserwacyjne, naprawcze, oraz gruntowne prace sprzątające na terenie całego obiektu pływalni. Przeprowadzono między innymi następujące prace:

- naprawa oświetlenia sufitowego na hali basenowej,
- malowanie, odnawianie zabrudzonych ścian na hali basenowej od strony północnej budynku,
- naprawa pompy obiegowej PO3 niecki rekreacyjnej i pompy PO1 niecki sportowej,

- kompleksowe czyszczenie przeszkleń wewnątrz budynku pływalni,
- konserwacja i czyszczenie urządzeń central wentylacyjnych,
- konserwacja i czyszczenie urządzeń węzła cieplnego i stacji uzdatniania wody.

W czwartym kwartale 2022 r. przeprowadzono między innymi prace: naprawa uszkodzeń dachu występujących w miejscach łączeń papy z blachą, tynkiem ściany, wymiana zasilacza awaryjnego UPS utrzymującego zasilanie urządzeń systemu kasowego, monitoringu, sieci internetowej, komputerów biurowych w przypadku przerwy w dostawie energii elektrycznej, wymiana stycznika i oczyszczenie parownika, grzałek w parowniku z osadów wapiennych w piecu sauny mokrej. W miesiącu październiku Powiatowy Inspektor Sanitarny w Bielsku Podlaskim przeprowadził kontrolę obiektu pod względem sanitarnym oraz przeprowadził pomiary i badania wody pod względem Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 9 listopada 2015 r. w sprawie wymagań jakim powinna odpowiadać woda na pływalniach. Przekroczeń nie stwierdzono. W dniu 12.01.2023 roku. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Bielsku Podlaskim wydał zbiorczą roczną ocenę jakości wody za okres od 1 stycznia 2022 r. do 31 grudnia 2022 r. po przeanalizowaniu:

- parametrów jakości wody na pływalni ocenionych na podstawie wymagań, o których mowa w § 3 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 9 listopada 2015 r. w sprawie wymagań jakim powinna odpowiadać woda na pływalni,
- wyników badań wody na pływalni wykonanych przez zarządzającego pływalnią
- zakresu i częstotliwości wykonywania badań wody przez zarządzającego pływalnią oraz zastosowanych metodyk referencyjnych analiz,
- wyników badań wody na pływalni wykonywanych przez właściwego państwowego inspektora sanitarnego oraz w oparciu o posiadaną dokumentację.

W wyżej wymienionym zakresie Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Bielsku Podlaskim stwierdził, że woda na Pływalni Miejskiej „Wodnik” w Bielsku Podlaskim odpowiada wymaganiom ujętym w Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 9 listopada 2015 r. w sprawie wymagań jakim powinna odpowiadać woda na pływalniach (Dz.U. z 2022r. Poz. 1230). W 2022 r. przeprowadzano comiesięczną konserwację wind przez pracowników serwisu urządzeń dźwignicowych, oraz

kontrolę zadziałania wyłączników różnicowoprądowych, co kwartał przeprowadzano prace kontrolno-konserwacyjne w zakresie obsługi instalacji sygnalizacji pożaru. W kwietniu był wykonywany przegląd stanu technicznego sprzętu przeciwpożarowego i przegląd stanu technicznego zjeżdżalni wodnej, a w październiku Urząd Dozoru Technicznego wykonał przegląd stałych zbiorników ciśnieniowych: naczynia przeponowego instalacji centralnego ogrzewania. Uchybień i przekroczeń nie stwierdzono.

## **PODSUMOWANIE**

W roku 2022 nastąpił wzrost ilości osób korzystających z usług Pływalni w stosunku do roku 2021, w związku z czym nastąpił wzrost zrealizowanych osobogodzin o 20358 (w 2021–96416 osobogodzin, a w roku 2022–116774 osobogodzin). W związku z wysoką inflacją rok 2022 był bardzo trudnym jeżeli chodzi o koszty utrzymania obiektu. W ciągu całego roku prowadzono działania w celu jeszcze większego zmniejszenia zużycia energii i obniżenia kosztów utrzymania obiektu. W związku z dużym wzrostem cen energii (szczególnie ciepłej), cen materiałów i usług, koszty utrzymania obiektu wzrosły o około 20% w stosunku do roku 2021.

W roku bieżącym w dalszym ciągu będą prowadzone działania w celu:

- poprawy warunków sanitarnych w obiekcie,
- poprawy usług dla klientów poprzez działania remontowo - modernizacyjne,
- pozyskania nowych klientów.

Pływalnia Miejska Wodnik jest już obiektem, który funkcjonuje ponad 19 lat w związku z czym wymaga ciągłych prac remontowo – inwestycyjnych, aby zapewnić jego bezpieczne funkcjonowanie.

Dyrektor Pływalni  
„Wodnik”

Jan Bartoszek