



PRZEDSIĘBIORSTWO
KOMUNALNE
Bielsk Podlaski

Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. 17-100 Bielsk Podlaski ul. Studziwodzka 37

Zarejestrowana w Sądzie Rejestrowym w Białymstoku, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Nr KRS 0000064444; NIP 543-020-04-31; REGON 000151696; Kapitał Zakładowy 21.699.500 zł

tel./fax 085/730-23-22; 730-27-87; www.pkbielsk.pl ; e-mail: sekretariat@pkbielsk.pl

GL
6.4.23

ZWiK/78/2023



Bielsk Podlaski, dn.06.04.2023r.

Burmistrz Miasta

Bielsk Podlaski

ul. Kopernika 1

17-100 Bielsk Podlaski

Zarząd Spółki w załączeniu przesyła uzupełniony o pkt. 6 „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2023 - 2025” będących w posiadaniu przedsiębiorstwa zgodnie z art. 21 Ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2020r. poz. 2028 i z 2022r. poz.1549).

PREZES ZARZĄDU

mgr Piotr Selweśnik

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU
I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ
WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH
W GMINIE MIEJSKIEJ BIELSK PODLASKI
NA LATA 2023 – 2025**

**sporządzony przez Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o.
w Bielsku Podlaskim ul. Studziwodzka 37**

Bielsk Podlaski, marzec 2023r.

PODSTAWA OPRACOWANIA

Podstawą prawną opracowania wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych stanowi art. 21 Ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2020r. poz. 2028 i z 2022r. poz.1549).

Dla opracowania niniejszego planu przyjęto okres 2023 – 2025 ze względu na odmowę wniosku o skrócenie obowiązującej taryfy wraz z wnioskiem o zatwierdzenie nowej taryfy, która miała określać ceny za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na okres od 1 września 2022 roku do 31 sierpnia 2025 roku.

1. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych.

Zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych, które są świadczone przez Spółkę obejmuje:

- a) w zakresie dostaw wody:
 - pobór wody podziemnej
 - utrzymanie i eksploatacja stacji uzdatniania wody
 - prowadzenie stałej i bieżącej kontroli parametrów wody w całym procesie technologicznym w celu utrzymania odpowiedniej jakości wody dostarczanej odbiorcom
 - bieżące i stałe dostarczanie wody odbiorcom
 - utrzymanie i eksploatacja sieci wodociągowej

- b) w zakresie odbioru ścieków:
 - odbiór ścieków z nieruchomości
 - utrzymanie i eksploatacja sieci kanalizacyjnych i przepompowni ścieków
 - utrzymanie i eksploatacja oczyszczalni ścieków
 - prowadzenie bieżącej kontroli parametrów ścieków odprowadzanych do sieci kanalizacyjnej
 - utrzymanie wymaganych parametrów ścieków oczyszczonych odprowadzanych do rzeki Białej
 - zagospodarowanie odpadów powstałych na terenie przepompowni i oczyszczalni ścieków w procesie oczyszczania ścieków.

2. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach.

Szczegółowe przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne przewidziane do wykonania w latach 2023 ÷ 2025:

Tabela 1

Lp.	Nazwa zadania	Zakres robót	Planowana wartość netto w zł			Razem
			2023	2024	2025	
1	2	3	5	6	7	8
1.	Uporządkowanie gospodarki wodno - ściekowej na terenie miasta Bielsk Podlaski	Realizacja zadania	5 325 681,65			5 325 681,65
2.	Budowa kanału sanitarnego w ulicy Szpitalnej	Realizacja zadania – w trakcie	25 000,00			25 000,00
3.	Budowa kanału sanitarnego w ulicy Polnej	Realizacja zadania	0,00			0,00
4.	Budowa linii wodociągowej w zaułku ulicy Kleszczelowskiej	Wykonanie dokumentacji	2 135,00			2 135,00
5.	Budowa linii wodociągowej w zaułku ulicy Kleszczelowskiej	Realizacja zadania	0,00			0,00
6.	Budowa kanału sanitarnego w ulicy Zajęczej i Wilczej	Realizacja zadania		0,00		0,00
7.	Budowa linii wodociągowej w ulicy Wilczej	Realizacja zadania		0,00		0,00
8.	Kanalizacja sanitarna w ulicy Wojska Polskiego	Wykonanie dokumentacji	0,00			0,00
9.	Budowa kanalizacji sanitarnej w ulicy Wojska Polskiego	Realizacja zadania			0,00	0,00
10.	Wymiana armatury na sieci wodociągowej i wcięcia do linii wodociągowych	zasuwy hydranty obejmą	60 000,00	60 000,00	60 000,00	180 000,00
		Razem	5 412 816,65	60 000,00	60 000,00	5 532 816,65

3. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków.

Dla utrzymania i systematycznego podnoszenia jakości usług oprócz właściwie prowadzonych procesów technologicznych oraz prawidłowej eksploatacji urządzeń i systemów sieciowych niezbędne jest systematyczne inwestowanie w modernizację istniejących i eksploatowanych obiektów oraz w miarę możliwości budowę nowych sieci, co wynika z ciągle rozbudowującego się budownictwa jednorodzinne.

Dla poprawienia stanu sieci wodociągowej i zmniejszenia ilości odbiorców pozbawionych dostawy wody w wyniku awarii wodociągowych planuje się sukcesywną wymianę armatury odcinającej.

W związku z odmową zatwierdzenia wniosku o skrócenie obowiązującej taryfy wraz z wnioskiem o zatwierdzenie nowej taryfy, która miała określać ceny za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na okres od 1 września 2022 roku do 31 sierpnia 2025 roku obowiązująca cena wody i ścieków nie zapewnia zwrotu całości kosztów bieżącej eksploatacji i utrzymania Spółka jest zmuszona do rezygnacji z realizacji zaplanowanych inwestycji na lata 2023-2025.

W latach 2023 – 2025 planuje się:

- 3.1. W roku 2023 zakończenie realizacji zadania inwestycyjnego pod nazwą: „Uporządkowanie gospodarki ściekowej na terenie miasta Bielsk Podlaski” polegającego na:
- modernizacji węzła osadowego na oczyszczalni ścieków, która pozwoli na dostosowanie osadów powstałych na oczyszczalni ścieków do Rozporządzenia Ministra Środowiska. Ułatwi to zagospodarowanie osadu ściekowego metodami przyrodniczymi. Zawartość suchej masy osadu po odwodnieniu na prasach wyniesie ok. 25%. Na chwilę obecną zawartość suchej masy wynosi ok. 12%. Zmniejszenie uwodnienia osadu ograniczy znacząco jego objętość i masę. W rezultacie obniżą się koszty składowania, załadunku i transportu osadu. Inwestycja poprzez wykorzystanie procesu autotermicznej tlenowej stabilizacji osadu i znaczne zmniejszenie uwodnienia pozwoli na przekształcenie osadów ściekowych w produkt o określonych parametrach, co w przyszłości umożliwi, po uzyskaniu pozwolenia ministra właściwego do spraw rolnictwa, przekwalifikowanie osadów ściekowych na nawóz organiczny lub środek poprawiający właściwości gleby, których nie dotyczą zakazy wynikające z ustawy o odpadach i można je stosować do upraw polowych
 - wykonaniu budynku mechanicznego oczyszczania ścieków, w którym będą oczyszczane mechanicznie ścieki dopływające na oczyszczalnię z terenu miasta, ze wsi Widowo, Parcewo, Augustowo oraz ścieki dowożone. Ścieki będą oczyszczane mechanicznie w kompaktowym urządzeniu sito piaskownika, w którym zostaną pozbawione zanieczyszczeń stałych. Sito zintegrowane z transporterem i prasą do odwadniania skratek oraz płuczka piasku pozwolą na dostosowanie skratek z przepompowni i oczyszczalni ścieków oraz piasku z piaskownika na oczyszczalni ścieków do składowania ich na składowisku odpadów innych niż niebezpieczne
 - budowie kontenerowego punktu zlewnego ścieków dowożonych oraz pompowni punktu zlewnego
 - modernizacji stacji trafo na oczyszczalni ścieków polegającej na wymianie rozdzielni NN i SN
 - przebudowie systemu automatyki
 - wymianie mieszadeł w komorze defosfatacji
 - modernizacji głównej przepompowni ścieków z wymianą pomp, zasuw i kraty mechanicznej

- budowie i modernizacji infrastruktury drogowej na oczyszczalni i przepompowni ścieków
- zakupie niezbędnego sprzętu do zagospodarowania osadów
- budowie garażu wielostanowiskowego na sprzęt.

3.2 W roku 2023 zostanie również zakończona budowa kanału sanitarnego w ul. Szpitalnej, której realizację rozpoczęto w 2022r.

3.3 Wymianę armatury wodociągowej na sieci i przyłączanie do sieci nowych odbiorców. Spółka ponosi koszt robocizny i materiałów potrzebnych do przyłączenia, takich jak: obejmy do nawiercania, zasuw przyłączeniowe, skrzynki uliczne.

4. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach.

Nakłady inwestycyjne na wyszczególnione w Tabeli 1 zadania kształtują się w poszczególnych latach następująco:

Tabela 2

Rok realizacji	2023 [zł]	2024 [zł]	2025 [zł]	Razem [zł]
Środki własne w tym pożyczka	5 412 816,65	60 000,00	60 000,00	5 532 816,65
Środki obce pomocowe	0,00	0,00	0,00	0,00
Ogółem	5 412 816,65	60 000,00	60 000,00	5 532 816,65

5. Sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Realizacja zawartych w planie zadań na lata 2023 - 2025 będzie finansowana w całości ze środków własnych Spółki w tym pożyczki.

6. Realizacja zadań inwestycyjnych uwzględnionych w VI AKPOŚK

1. W ramach inwestycji „Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej na terenie miasta Bielsk Podlaski” Spółka planuje zakończenie zadania „Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Bielsku Podlaskim wraz z przebudową pompowni głównej z infrastrukturą towarzyszącą”. Realizacja zadania

przewidziana w VI AKPOŚK do końca 2022r. nie została zrealizowana w całości. Zakończenie zostało przewidziane na 28.05.2023r. zgodnie z ankietą sprawozdawczą z realizacji KPOŚK za rok 2022. Inwestycja obejmuje:

- modernizacji węzła osadowego na oczyszczalni ścieków,
- wykonaniu budynku mechanicznego oczyszczania ścieków,
- budowie kontenerowego punktu zlewnego ścieków dowożonych oraz pompowni punktu zlewnego,
- modernizacji stacji trafo na oczyszczalni ścieków polegającej na wymianie rozdzielni NN i SN,
- przebudowie systemu automatyki
- wymianie mieszadeł w komorze defosfatacji,
- modernizacji głównej przepompowni ścieków z wymianą pomp, zasuw i kraty mechanicznej,
- budowie i modernizacji infrastruktury drogowej na oczyszczalni i przepompowni ścieków
- zakupie niezbędnego sprzętu do zagospodarowania osadów
- budowie garażu wielostanowiskowego na sprzęt.

Do 2022r. realizacja zadania była możliwa dzięki dofinansowaniu z Unii Europejskiej w ramach programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko, działanie 2.3 Gospodarka Wodno-ściekowa w aglomeracjach. W 2023r. zadanie będzie realizowane w całości ze środków własnych Spółki.

6.1 Realizacja zadań inwestycyjnych w aglomeracji Bielsk Podlaski nie uwzględnionych w KPOŚK.

1. Dokończenie budowy sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Szpitalnej –w całości realizowana w ramach środków własnych Spółki.

WICEPREZES ZARZĄDU

mgr inż. Daniel Trofimiuk

PREZES ZARZĄDU

mgr Piotr Selwestuk