

Bielsk Podlaski, dn. 6 grudnia 2018 r.

Izp. 7013.1.2018

Rada Miasta
Bielsk Podlaski

Wniosek

Przedkładam projekt uchwały w sprawie zawarcia umowy dzierżawy, na mocy której Przedsiębiorstwu Komunalnemu Sp. z o.o. w Bielsku Podlaskim zostanie przekazane w dzierżawę mienie w postaci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej, stanowiące własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski.

Uzasadnienie

W latach 2017-2018 oraz 2007-2008 na terenie miasta, kosztem i staraniem Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski, została wybudowana kanalizacja sanitarna o wartości 2 522 088,25 zł oraz sieć wodociągowa o wartości 670 774,77 zł. Eksploatacją sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej zajmuje się Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w Bielsku Podlaskim, spółka, w której miasto ma 100% udziałów.

W związku z tym, przedmiotowa kanalizacja sanitarna i sieć wodociągowa zostanie wdzierżawiona Spółce na czas nieoznaczony, tj.:

- 1) od dnia 31.12.2018 r. zgodnie z zestawieniem, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały,
- 2) od dnia 01.01.2019 r. zgodnie z zestawieniem, stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

BURMISTRZ MIASTA



Jarosław Borowski

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA BIELSK PODLASKI
z dnia grudnia 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy kanalizacji sanitarnej
i wodociągu na czas nieoznaczony z Przedsiębiorstwem Komunalnym
spółka z o. o. w Bielsku Podlaskim**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349 i poz. 1432) w związku z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) Rada Miasta uchwała, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy mienia komunalnego, obejmującego część nieruchomości, urządzenia i instalację kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej z Przedsiębiorstwem Komunalnym spółka z o.o. w Bielsku Podlaskim na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym, w następującym zakresie:

- 1) Od dnia 31.12.2018 r. zgodnie z zestawieniem, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
- 2) Od dnia 01.01.2019 r. zgodnie z zestawieniem, stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Bielsk Podlaski.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Od strony formalno-prawnej
i redakcyjnej bez zastrzeżeń

.....
.....
podpis

.....

**Zestawienie sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej, wybudowanej w 2017 - 2018 r.,
podlegającej przekazaniu Przedsiębiorstwu Komunalnemu Sp. z o.o. w Bielsku
Podlaskim**

L.p.	Wyszczególnienie	ø (mm) / L(mb)		Wartość (zł)	Uwagi
1.	2.	3.		4.	5.
Sieć kanalizacji sanitarnej		sieć główna:	sieć boczna:		
1.	ul. Mała (dz. nr 776)	-	160/8,0	7 226,25	
2.	ul. Myśliwska (dz. nr 3699/2, 3698/2, 3697/2, 728/1, 3696/2, 3695/2, 3694/2, 3693/2, 3692/2, 3691/2, 3690/2, 3689/2, 3688/2, 3687/2, 3686/2, 3685/2, 3684/2, 3683/2, 3682/2, 3681/2, 3680/2, 3679/2, 3678/2, 3677/2, 3676/2, 3675/2, 3674/2, 3673/2, 3672/2, 3671/2, 3670/2, 3669/2, 3668/2, 3667/2, 3666/2, 3665/2, 3664/2, 3663/2)	200/281,0	160/211,5	253 765,61	
3.	ul. M. Skłodowskiej-Curie (dz. nr 4767, 4749/1)	200/210,0	160/70,0	200 736,00	
4.	ul. Krucza (dz. nr 1212/6, 1233/7, 4728/2, 1233/10, 1232/4, 1231/8)	200/68,8	160/5,5	31 587,03	
5.	ul. Brzozowa (dz. nr 4548/2)	-	160/11,4	2 263,05	
Razem sieć kanalizacji sanitarnej:		200/559,8	160/306,4	495 577,94	
Sieć wodociągowa		sieć główna:	sieć boczna:		
1.	ul. Mała (dz. nr 776)	110/146,0	32/55,0	104 814,45	
2.	ul. Myśliwska (dz. nr 728/1, 3694/2, 3692/2, 3689/2, 3684/2, 3683/2, 3679/2, 3678/2, 3677/2, 3676/2, 3674/2, 3673/2, 3671/2, 3670/2, 3669/2, 3668/2, 3667/2, 3665/2, 3664/2, 3663/2, 3662/2, 3661/2, 3660/2, 729, 223)	110/316,0	32/137,0	229 115,18	
3.	ul. M. Skłodowskiej-Curie (dz. nr 4767, 4749/1)	110/219,0	32/58,0	142 895,25	
4.	ul. Krucza (dz. nr 1284/4, 4728/4, 1229/2, 4721/4, 4721/6, 1221/1)	110/92,2	32/3,0	34 684,85	
5.	ul. Brzozowa (dz. nr 4548/2)	110/150,0	32/6,5	67 556,62	
Razem sieć wodociągowa:		110/923,2	32/259,5	579 066,35	
Razem:				1 074 644,29	

Łącznie: 1 074 644,29 zł.

Słownie: jeden milion siedemdziesiąt cztery tysiące sześćset czterdzieści cztery 29/100 zł.

**Zestawienie sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej, wybudowanej w 2007 - 2008 r.,
podlegającej przekazaniu Przedsiębiorstwu Komunalnemu Sp. z o.o. w Bielsku
Podlaskim**

L.p.	Wyszczególnienie	ø (mm) / L(mb)			Wartość (zł)	Uwagi
1.	2.	3.			4.	5.
Sieć kanalizacji sanitarnej w ulicach:		sieć główna:	sieć boczna:	kanal tłoczny:		
1.	ul. Słowackiego (dz. nr 656/2)	200/382,0	160/90,0	-	127 891,66	-
2.	ul. Jarońskiego (dz. nr 622/1, 622/2, 622/3)	200/169,0	160/36,0	-	54 158,46	-
3.	ul. Rejtana (dz. nr 4200/4, 2257/8, 2231/7, 2234, 4815)	200/209,0	160/11,0	-	46 632,70	-
4.	ul. Studziwodzka (138/3, 138/2)	200/500,0	160/226,0	110/24,7	261 079,34	-
5.	ul. Łąkowa (dz. nr 131)	200/322,1	160/65,0	-	114 323,29	-
6.	ul. Sosnowa (dz. nr 388/2)	200/686,1	160/546,0	110/410,0	389 676,38	-
7.	ul. Bagnista (dz. nr 332)	200/288,8	160,0/60,0	-	109 988,65	-
8.	ul. Leśna (dz. nr 389, 401/2, 422)	200/378,8	160/120,0 200/18,0	-	141 175,13	-
9.	ul. Wiejska (dz. nr 152, 470/1, 150, 69)	200/813,3	160/254,5	-	320 595,76	-
10.	ul. Chmielna (dz. nr 3091/1, 3386/4, 3385/5, 3378/1, 3079/7, 3080/7, 3380/5, 3065/7, 3065/4, 3373, 3367/2, 3117/4, 3401/1, 3065/4)	200/1025,0	160/204,0	90/369,0	408 556,37	-

11.	ul. Pogodna (dz. nr 3467, 3468/34)	200/93,0	160/19,5	-	23 195,74	-
12.	ul. Hołowieska (zaułek) (dz. nr 200)	200/25,0	-	-	5 928,29	-
13.	ul. Rejonowa (dz. nr 1334/2)	200/112,0	160/13,0	-	23 308,54	-
Razem sieć kanalizacji sanitarnej		200/5.004,1	160,200/1.663,0	90,110/803,7	2 026 510,31	-
Sieć wodociągowa w ulicach:						
1.	ul. Pogodna (dz. nr 3468/34)	110/110,0	-	-	13 699,07	-
2.	ul. Wrzosowa (dz. nr 3533/12, 3533/5, 3572)	110/350,0	-	-	53 857,21	-
3.	ul. Hołowieska (zaułek) (dz. nr 200)	90/20,0	-	-	2 733,72	-
4.	ul. Chmielna (zaułek) – obecnie ul. Konwaliowa (dz. nr 3392, 3391/13, 3393/1)	110/185,0	-	-	21 418,42	-
Razem sieć wodociągowa		90,110/665,0	-	-	91 708,42	-
Razem:					2 118 218,73	

Łącznie: 2 118 218,73 zł.

Słownie: dwa miliony sto osiemnaście tysięcy dwieście osiemnaście 73/100 zł.

Mr Biał