

Bielsk Podlaski 13 maja 2019r.

Gp. 6722.1.2019

Rada Miasta
Bielsk Podlaski

W załączeniu przedkładam projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Bielsk Podlaski, z wnioskiem o jej podjęcie.

Podstawą do podjęcia uchwały jest art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019r. poz.506) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2018r. poz.1945, z 2019r. poz. 60 i poz. 235), zwanej dalej ustawą.

Teren objęty projektem planu położony jest w rejonie zespołu cmentarzy przy ul. A. Mickiewicza. W jego skład wchodzi obszar składający się z działek graniczących z od południa z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętym uchwałą Nr XXXIV/178/09 Rady Miasta Bielsk Podlaski z dnia 28 stycznia 2009 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wprowadzającego zakaz zabudowy terenów zalewowych doliny rzeki Białej wchodzących w skład systemu ekologicznego miasta Bielsk Podlaski (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2009r. Nr 57. poz. 542), od wschodu z działką ozn. nr geodezyjnym 2269, od zachodu z działką ozn. nr geodezyjnym 5245/ 1, natomiast od północy granica opracowania przebiega przez część działek oznaczonych nr geodezyjnym 5253/ 3 i 1911.

Prace planistyczne obejmować będą częściowo zmianę planu miejscowego przyjętego uchwałą Nr XLIX/325/14 Rady Miasta Bielsk Podlaski z dnia 28 października 2014r. (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 57, poz. 542) a częściowo ustalać będą sposób zagospodarowania dla obszaru nie objętego ustaleniami planu.

Podstawą do podjęcia prac planistycznych jest wniosek Parafii Prawosławnej Zaśnięcia Najświętszej Marii Panny w Bielsku Podlaskim z dn. 14 czerwca 2017r. dotyczący objęcia procedurą planistyczną ww. działek ozn nr ew: 2270/ 7 i 2270/ 8 w związku z potrzebą poszerzenia cmentarza.

Przewidywane rozwiązania planistyczne nie naruszają ustaleń Studium.

W związku, z czym wnoszę jak na wstępie.

BURMISTRZ MIASTA

Jarosław Borowski

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA BIELSK PODLASKI
z dnia2019 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miasta Bielsk Podlaski.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945, z 2019r. poz. 60, 235 i 730) na wniosek Burmistrza Miasta Bielsk Podlaski uchwała się, co następuje:

§1.1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego przy ulicy A. Mickiewicza, składającego się z działek graniczących od południa z terenem objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętym uchwałą Nr XXXIV/178/09 Rady Miasta Bielsk Podlaski z dnia 28 stycznia 2009 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wprowadzającego zakaz zabudowy terenów zalewowych doliny rzeki Białej wchodzących w skład systemu ekologicznego miasta Bielsk Podlaski (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2009r. Nr 57. poz. 542), od wschodu z działką ozn. nr geodezyjnym 2269, od zachodu z działką ozn. nr geodezyjnym 5245/1, natomiast od północy granica opracowania przebiega przez część działek oznaczonych nr geodezyjnym 5253/3 i 1911.

2. Granicę obszaru objętego projektem planu określa załącznik graficzny stanowiący integralną część uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Bielsk Podlaski.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr.....

Rady Miasta Bielsk Podlaski

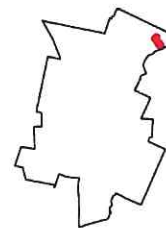
z dnia.....



teren objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętym uchwałą Nr XXXIV/178/09 Rady Miasta Bielsk Podlaski z dnia 28 stycznia 2009 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wprowadzającego zakaz zabudowy terenów zalewowych doliny rzeki Białej wchodzących w skład systemu ekologicznego miasta Bielsk Podlaski



granica opracowania



szkic sytuacyjny

