

Ad 12

Sprawy różne

Komisja Oświaty, Kultury, Sportu i Rekreacji oraz Rodziny, Zdrowia, Promocji Miasta i Współpracy ze Społecznościami Lokalnymi

Członek Komisji – Piotr Ostaszewski zapytał, czy dostępne na terenie Pływalni Miejskiej „Wodnik” sauny są otwarte jednocześnie. Powiedział, że według zapewnień dyrektora pływalni od początku listopada 2019 r. wszystkie sauny miały być dostępne w tym samym czasie.

Stanowisko Burmistrza Miasta

Burmistrz Miasta informuje, że nie posiada przedmiotowej informacji.

Pragnie przypomnieć, że w myśl art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2019 r. poz. 1429) obowiązane do udzielania informacji publicznej są jedynie podmioty będące w posiadaniu takich informacji.

Członek Komisji - Paweł Bierzyn zapytał jaki jest jednodniowy koszt włączenia sauny mieszczącej się na terenie Pływalni Miejskiej „Wodnik”.

Stanowisko Burmistrza Miasta

Burmistrz Miasta informuje, że nie posiada przedmiotowej informacji.

Pragnie przypomnieć, że w myśl art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2019 r. poz. 1429) obowiązane do udzielania informacji publicznej są jedynie podmioty będące w posiadaniu takich informacji.

Członek Komisji – Piotr Ostaszewski zapytał, ile razy w obecnej kadencji zbierała się Komisja Przetargowa i dlaczego nie było żadnych zaproszeń do pracy w niej. Czy po zakończeniu kadencji w czasie, której radny był jej członkiem może w kolejnej kadencji być automatycznie przypisany do tej komisji – poprosił o opinię prawną z podaniem podstawy prawnej.

Stanowisko Burmistrza Miasta

Burmistrz Miasta wyjaśnia co następuje.

W VIII kadencji Rady Miasta Bielsk Podlaski zostało przeprowadzonych siedem przetargów na zbycie nieruchomości stanowiących własność Miasta Bielsk Podlaski.

Jednak tylko na 2 przetargi zostało wpłacone wadium i były prowadzone licytacje zakończone ustaleniem nabywcy nieruchomości. Pozostałe pięć przetargów zostały rozstrzygnięte bez przeprowadzania licytacji wynikiem negatywnym z uwagi na brak oferentów.

Zgodnie z § 8 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490):

„1. Czynności związane z przeprowadzeniem przetargu wykonuje komisja przetargowa. 2. Przewodniczącego oraz członków komisji przetargowej, w składzie od 3 do 7 osób, wyznacza

Zestawienie opinii i wniosków Komisji Rady Miasta
oraz stanowisk Burmistrza Miasta Bielsk Podlaski do materiałów przedkładanych
pod obrady XIV sesji Rady Miasta Bielsk Podlaski.

właściwy organ spośród osób dających rękojmię rzetelnego przeprowadzenia i rozstrzygnięcia przetargu.”

Z treści powołanego przepisu wynika, iż organ właściwy do gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości powołuje komisję przetargową, „...*spośród osób dających rękojmię rzetelnego przeprowadzenia i rozstrzygnięcia przetargu...*”, nie wskazując innych cech członka komisji czy też faktu pozostawania radnym.

W Urzędzie Miasta Bielsk Podlaski funkcjonuje Komisja Przetargowa powołana Zarządzeniem Nr 36/15 Burmistrza Miasta Bielsk Podlaski z dnia 11 lutego 2015 r. w sprawie powołania komisji przetargowej do przeprowadzania przetargów na sprzedaż i dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski.

Zgodnie z powołanym wyżej przepisem oraz § 2 zarządzenia o powołaniu komisji przetargowej „*Komisja ustalona w § 1 każdorazowo będzie pracowała w co najmniej 3 osobowym składzie, a jej pracy będzie przewodniczył przewodniczący lub jego zastępca*”.

Biorąc pod uwagę powyższe, przy przeprowadzaniu przetargów zostały spełnione warunki określone w przepisach regulujących zagadnienie.

Jednocześnie Burmistrz informuje, iż w roku 2015 uzyskano opinię prawną w przedmiocie możliwości powołania radnego na członka komisji przetargowej, której kopia stanowi załącznik do niniejszego zestawienia.

Członek Komisji – Paweł Bierżyn zapytał czy w przejściu między przedszkolami nr 7 i nr 9 prowadzącym na osiedle ul. Ogrodowej, istnieje możliwość zamontowania oświetlenia typu led.

Stanowisko Burmistrza Miasta

Burmistrz Miasta informuje, że takie oświetlenie jest już zaprojektowane. Jego wykonanie będzie jednak ściśle uzależnione od możliwości finansowych przyszłych budżetów miasta.

Członek Komisji – Romuald Margański

1. Zapytał czy istnieje możliwość oznakowania przejść dla pieszych na terenie miasta wzorując się na oznakowaniu drugiego przejścia znajdującego się na ul. Widowskiej (od strony ul. Mickiewicza).

Stanowisko Burmistrza Miasta

Burmistrz Miasta informuje, że przedmiotowe oznakowanie stosuje się przy szkołach, przedszkolach. Można na terenie miasta zastosować takie oznakowanie przejść dla pieszych z tym, że koszt wykonania jest znacznie większy od konserwacji istniejącego oznakowania.

2. Zwrócił się z prośbą o wymianę żarówki, która będzie świeciła z większą mocą, aby zwiększyć widoczność na pierwszym przejściu dla pieszych na ul. Widowskiej od strony ul. Mickiewicza.

Stanowisko Burmistrza Miasta

Burmistrz Miasta informuje, że ten problem będzie rozwiązany w trakcie realizowanego obecnie I etapu modernizacji oświetlenia ulicznego w mieście.

Zestawienie opinii i wniosków Komisji Rady Miasta
oraz stanowisk Burmistrza Miasta Bielsk Podlaski do materiałów przedkładanych
pod obrady XIV sesji Rady Miasta Bielsk Podlaski.

3. Zwrócił się z prośbą o wymianę żarówek na ul. Jagiellońskiej między ul. Widowską a ul. Rzeczną oraz na skrzyżowaniu ul. Rzeczej z Miodową.



Stanowisko Burmistrza Miasta

Burmistrz Miasta informuje, że ten problem będzie rozwiązany w trakcie realizowanego obecnie I etapu modernizacji oświetlenia ulicznego w mieście.

BURMISTRZ MIASTA



Jarosław Borowski

Spisano, dnia 22.11.2019 r.  

A. E. Okruszewska
 2015-01-02
 Opinia prawna

Bielsk Podlaski, 2015-01-02

dotyczy: powołania radnego w skład komisji przetargowej

Referat Gospodarki Przestrzennej zwrócił się z wnioskiem o wydanie opinii prawnej w przedmiocie możliwości powołania radnego na członka komisji przetargowej do przeprowadzania przetargów i rokowań na sprzedaż nieruchomości i dzierżawę.

Powołanie komisji przetargowej leży w sferze uprawnień o charakterze wykonawczym. Do rady gminy należy natomiast kontrola prawidłowości tego postępowania poprzez właściwą komisję rewizyjną. W doktrynie pojawiają się poglądy, iż radny jako członek organu kontrolnego nie powinien zatem być powoływany na członka komisji przetargowej. W przypadku takiego powołania doszłoby bowiem do połączenia funkcji wykonawczych z kompetencjami radnego jako członka organu stanowiącego i kontrolnego.

Należy jednak stwierdzić, że żaden przepis ustawy z dnia 08.03.1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.), czy też ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.), ani rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490) nie zabrania wyznaczenia radnych do składu komisji przetargowej.

Orzecznictwo sądowe również nie pozwala jednoznacznie rozstrzygnąć tej kwestii. Naczelny Sąd Administracyjny w wyroku z dnia 25.10.1999 r. sygn. I SA/Ka 1628/99 stwierdził, iż „organem upoważnionym do utworzenia komisji i powołania jej członków jest zarząd gminy. Do rady gminy należy natomiast kontrola prawidłowości tego postępowania poprzez właściwą do tego komisję rewizyjną”. Natomiast Sąd Najwyższy w wyroku z 6 lipca 2001 r. (sygn. akt III RN 114/00, opubl. OSNP 2002/2/32) uznał, że „według art. 24 ustawy o samorządzie gminnym radny jest obowiązany brać udział w pracach rady gminy i komisji oraz innych instytucji samorządowych, do których został wybrany lub desygnowany, natomiast art. 24 ust. 4 stanowi, że na zasadach ustalonych przez radę gminy radnemu przysługują diety oraz zwrot kosztów podróży służbowych. Powołana przez zarząd gminy komisja przetargowa jest instytucją samorządową w rozumieniu art. 24 ustawy. Udział w jej pracach radnego desygnowanego przez radę gminy, a następnie powołanego przez zarząd w skład tej komisji jest obowiązkiem radnego”.

Stosownie do § 8 ust. 2 rozporządzenia, o którym mowa powyżej, na przewodniczącego oraz członków komisji mogą zostać wyznaczone osoby dające rękojmię rzetelnego przeprowadzenia i rozstrzygnięcia przetargu. Na mocy § 9 rozporządzenia z uczestnictwa w przetargu są wyłączone osoby wchodzące w skład komisji przetargowej oraz osoby bliskie tym osobom, oraz osoby, które pozostają z członkami komisji w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności komisji przetargowej.

Z uwagi na powyższe, stwierdzić należy, iż brak wyraźnego zakazu powołania radnego jako członka komisji przetargowej. Orzecznictwo i opinie przedstawicieli doktryny nie rozstrzygają jednoznacznie powyższej kwestii.

RADCA PRAWNY BL-876

Anna Zabiełska
 Anna Zabiełska