



PRZEDSIĘBIORSTWO
KOMUNALNE
Bielsk Podlaski

Załącznik nr 1

Przedsiębiorstwo Komunalne Sp.z o.o.
ul. Studziwodzka 37
17-100 Bielsk Podlaski
KRS: 0000064444
NIP: 5430200431
REGON: 000151696

RPW/3396/2026-1N



EZO RP UMBP
Monika Kaliszuk (Or)
Data rejestracji: 2026-02-18
Data wpływu: 2026-02-18

Bielsk Podlaski, dnia 18.02.2026 r.

Znak Sprawy: MT/03/2026



Bartek
18.02.2026 r.
UHP

Sz. Pan
Mirośław Gołębiowski
Członek Komisji do spraw
Inwestycji, Gospodarki
Przestrzennej i Komunalnej,
Rozwoju Gospodarczego
oraz Porządku
i Bezpieczeństwa Publicznego

Dotyczy: odpowiedzi na pytanie z dnia 17.02.2026 r.

W odpowiedzi na pytanie Członka Komisji ds. Inwestycji, Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej, Rozwoju Gospodarczego oraz Porządku i Bezpieczeństwa Publicznego Pana Mirośława Gołębiowskiego dotyczące wysokości czynszu za najem lokalu użytkowego wynajętego na potrzeby Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa, uprzejmie informuję, iż w ostatnich latach czynsz był corocznie waloryzowany.

Waloryzacja kształtowała się w następująco:

1. Rok 2023:
 - a) stawka przed waloryzacją: 14,25 zł/m²,
 - b) stawka po waloryzacji: 16,30 zł/m².
2. Rok 2024:
 - a) stawka przed waloryzacją: 16,30 zł/m²,
 - b) stawka po waloryzacji: 18,16 zł/m².
3. Rok 2025:
 - a) stawka przed waloryzacją: 18,16 zł/m²,
 - b) stawka po waloryzacji: 18,81 zł/m².

Odnosząc się do kwestii kwot wpływających do budżetu miasta wyjaśniamy, że przychody z tytułu najmu lokali użytkowych w gminnym zasobie są ujmowane i rozliczane w ramach gospodarki związanej z utrzymaniem i obsługą mienia komunalnego, w tym w szczególności z przeznaczeniem na pokrycie bieżących kosztów utrzymania zasobu oraz zobowiązań związanych z gospodarką lokalową. Wysokość wpływów w ujęciu kwotowym jest pochodną powierzchni lokalu, stawki w danym roku oraz okresu rozliczeniowego.

WICEPREZES ZARZĄDU PREZES ZARZĄDU

Marek Tyszkiewicz

Tomasz Hryniewicki

Tel. +48 85 730 23 22
Tel. +48 85 731 82 11
E-mail: sekretariat@pkbielsk.pl
www.pkbielsk.pl