

**Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na wynajem nieruchomości w trybie bezprzetargowym.**

**Komisja Oświaty, Kultury, Sportu i Rekreacji oraz Rodziny, Zdrowia, Promocji Miasta i Współpracy ze Społecznościami Lokalnymi**

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

**Komisja do spraw Inwestycji, Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej, Rozwoju Gospodarczego oraz Porządku i Bezpieczeństwa Publicznego**

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

**Członek Komisji Mirosław Gołębiowski** zapytał, jaki był w ostatnich latach czynsz za wynajem przedmiotowej nieruchomości? Czy ten czynsz w ostatnich trzech latach był waloryzowany? Jakie w związku z tym wpłynęły kwoty do budżetu miasta?

**Stanowisko Burmistrza Miasta**

Burmistrz Miasta informuje, że powyższe pytania zostały przekazane do Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. w celu udzielenia pisemnej odpowiedzi.

Pismem z dnia 18 lutego 2026 r. Zarząd Spółki udzielił odpowiedzi. Odpowiedź stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zestawienia.

**Komisja Finansów i Budżetu Miasta**

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

**Członek Komisji Piotr Daniło** zapytał czy nowa umowa zawierana z Agencją Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa będzie przewidywała obniżenie kwoty najmu bądź nawet rezygnację z części czynszu (najmu) na rzecz poniesionych nakładów na remonty? Zwrócił uwagę, że przedmiotowy budynek jest w tragicznym stanie, wymaga on naprawę dużych nakładów. Zapytał, czy będą one odliczane od czynszu dzierżawnego?

**Stanowisko Burmistrza Miasta**

Burmistrz Miasta informuje, że powyższe pytania zostały przekazane do Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. w celu udzielenia pisemnej odpowiedzi.

Pismem z dnia 18 lutego 2026 r. Zarząd Spółki udzielił odpowiedzi. Odpowiedź stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zestawienia.