

**Projekt**

z dnia 18 czerwca 2026 r.  
Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA BIELSK PODLASKI**

z dnia ..... 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym  
nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bielsk  
Podlaski, położonej przy ul. Żwirki i Wigury w Bielsku Podlaskim  
z przeznaczeniem na realizację inwestycji celu publicznego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662), art. 6 pkt 6, art. 10 ust. 1, art. 13, art. 37 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399), § 4 ust. 1 w związku z § 11 ust. 2 Uchwały Nr XXVII/135/08 Rady Miasta Bielsk Podlaski z dnia 12 sierpnia 2008 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, stanowiących własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2008 r. Nr 241, poz. 2475, poz. 2477) uchwała się, co następuje:

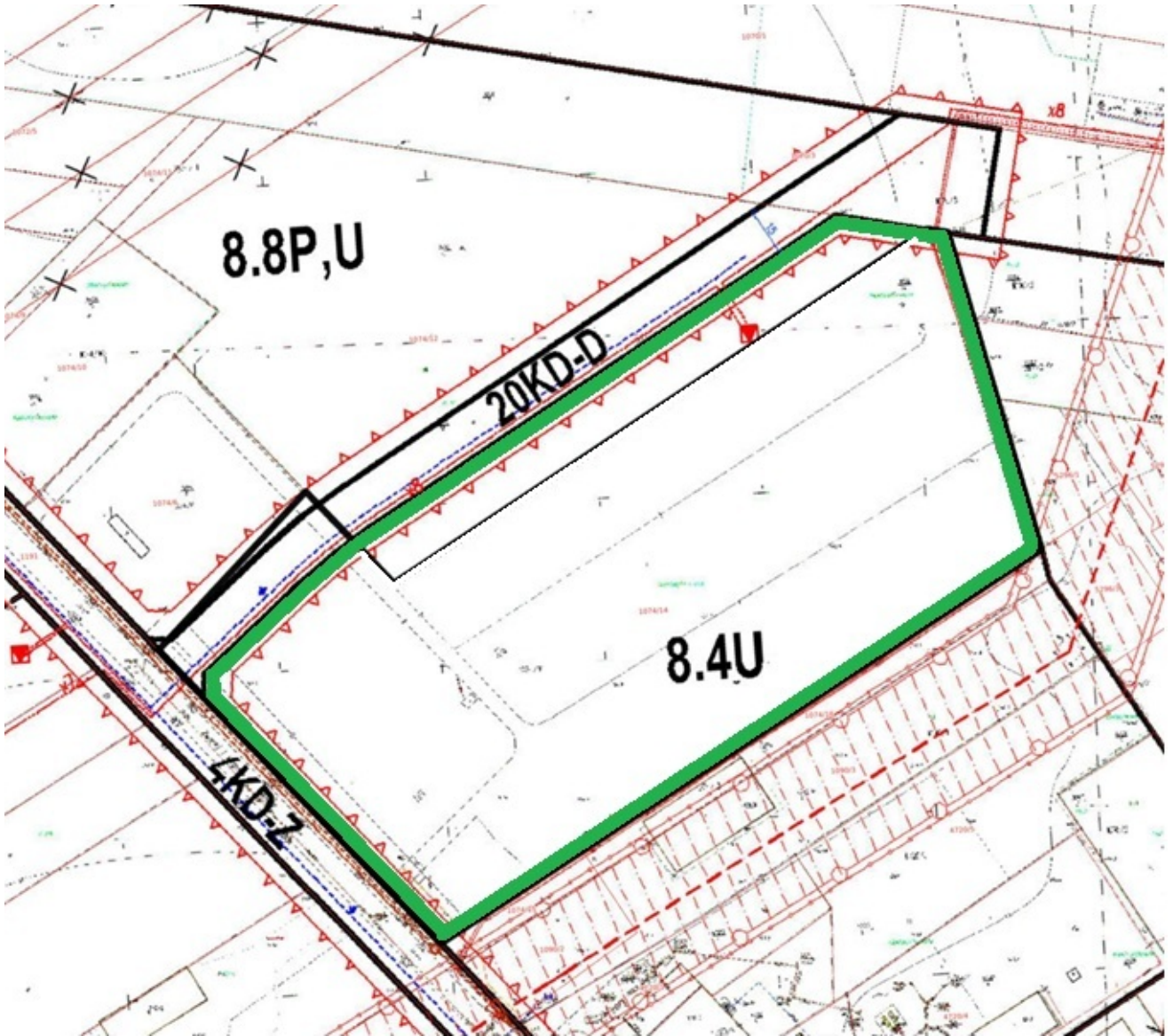
**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski, położonej przy ul. Żwirki i Wigury w Bielsku Podlaskim, obręb 0003, oznaczonej w załączniku graficznym do uchwały linią koloru zielonego, stanowiącej tereny zabudowy usługowej oznaczone symbolem 8.4 U w Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dwóch terenów położonych w Bielsku Podlaskim – obszar ograniczonego ulicami: Graniczną, Białostocką, Kleeberga, Wierzbową i granicą miasta, a także obszaru położonego w rejonie ul. Wojska Polskiego i ul. Grabniak – etap I przyjętym uchwałą Rady Miasta Bielsk Podlaski Nr VII/63/19 z dnia 23 kwietnia 2019 r., której prawo własności Gminy Miejskiej Bielsk Podlaski ujawnione jest w prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Bielsku Podlaskim V Wydział Ksiąg Wieczystych Księdze Wieczystej Nr BI1P/00095938/8, z przeznaczeniem na realizację inwestycji celu publicznego.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Bielsk Podlaski.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały nr .....  
Rady Miasta Bielsk Podlaski  
z dnia.....2026 r.

### Granice obszaru objętego uchwałą



Legenda:

8.4 U - tereny zabudowy usługowej (obszar objęty uchwałą)

20 KD-D - teren projektowanej miejskiej drogi publicznej

4 KD-Z - istniejąca droga powiatowa (ul. Żwirki i Wigury)